



PREMA NOVOM SUSTAVU PROSTORNOG UREĐENJA

Na izazove razvoja potrebno je odgovoriti praćenjima i istraživanjima, predlaganjem rješenja, uz primjenu načela prostornog uređenja, a ako je potrebno, i uz izmjenu zakonske i podzakonske regulative.

Strategija prostornog uređenja RH, 2017.

Naslijeđe urbanističkog planiranja

Dubrovnik



Bjelovar



Karlovac



Pag



Split 3



Sources:
<https://www.insightguides.com>
<https://visitkarlovac.hr>
<https://edu.glogster.com>
<https://www.pagtours.eu>
GoogleMaps

Izazovi u prostoru



Vir



Vodice



Zagreb - Špansko



Zagreb - Lanište



Zagreb - Zaprude 2

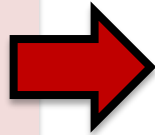
Prostorno uređenje temelji se na načelima:

1. integralnog pristupa u prostornom planiranju
2. uvažavanja znanstveno i stručno utvrđenih činjenica
3. prostorne održivosti razvitka i vrsnoće gradnje
4. ostvarivanja i zaštite javnog i pojedinačnog interesa
5. horizontalne integracije u zaštiti prostora
6. vertikalne integracije
7. javnosti i slobodnog pristupa podacima i dokumentima značajnim za prostorno uređenje.

Zakon o prostornom uređenju, čl.7.

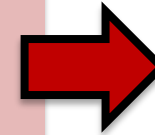
2020.

Teze za izmjenu zakonodavnog okvira iz područja prostornog planiranja predstavljene su na Danima arhitekata 4.0. održanima u Šibeniku u rujnu 2020. godine.



2021.

Teze za izmjenu zakonodavnog okvira iz područja prostornog planiranja **predane Ministru prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine** 9. srpnja 2021.



2023.

10 točaka arhitektonske struke za novi sustav prostornog uređenja – polazišta za novi zakon o prostornom uređenju

- ID Zakona o prostornom uređenju
- Prijedlog Pravilnika o prostornim planovima



19/10/2023

10 točaka arhitektonske struke za novi sustav prostornog uređenja - polazišta za novi zakon o prostornom uređenju

Hrvatska komora arhitekata uputila je 16. listopada 2023. godine ministru prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i potpredsjedniku Vlade RH Branku Bačiću dokument **10 točaka arhitektonske struke za novi sustav prostornog uređenja - polazišta za novi zakon o prostornom uređenju**. Zatražen je i termin za prezentaciju dokumenta ministru Bačiću kako bismo obrazložili naš dokument i usuglasili ga s nadležnim ministrom sa željom da postane platforma za izradu novog, suvremenog Zakona o prostornom uređenju.

10 TOČAKA ARHITEKTONSKE STRUKE ZA NOVI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA

Polazeći od sljedećih činjenica:

- postojeći Zakon o prostornom uređenju, donesen 2013. godine, primjenjuje se već deset godina i kontinuirano pokazuje odstupanja od ciljeva i načela prostornog uređenja

1. INTEGRIRANI PRISTUP / NAČELO INTERDISCIPLINARNOSTI
2. KVALITETA PROSTORA
3. NAČELO SUPSIDIJARNOSTI U PLANIRANJU
4. PRAĆENJE STANJA U PROSTORU
5. PARTICIPACIJA JAVNOSTI U PLANIRANJU
6. SUSTAV URBANISTIČKOG PLANIRANJA
7. DINAMIČKO PLANIRANJE
8. STANDARDI PLANIRANJA
9. ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKI NATJEČAJI
10. INSTRUMENTI PROVEDBE



19/10/2023

10 točaka arhitektonske struke za novi sustav prostornog uređenja - polazišta za novi zakon o prostornom uređenju

Hrvatska komora arhitekata uputila je 16. listopada 2023. godine ministru prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i potpredsjedniku Vlade RH Branku Bačiću dokument **10 točaka arhitektonske struke za novi sustav prostornog uređenja - polazišta za novi zakon o prostornom uređenju**. Zatražen je i termin za prezentaciju dokumenta ministru Bačiću kako bismo obrazložili naš dokument i usuglasili ga s nadležnim ministrom sa željom da postane platforma za izradu novog, suvremenog Zakona o prostornom uređenju.

10 TOČAKA ARHITEKTONSKE STRUKE ZA NOVI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA

Polazeći od sljedećih činjenica:

- postojeći Zakon o prostornom uređenju, donesen 2013. godine, primjenjuje se već deset godina i kontinuirano pokazuje odstupanja od ciljeva i načela prostornog uređenja

2. KVALITETA PROSTORA
5. PARTICIPACIJA JAVNOSTI U PLANIRANJU
9. ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKI NATJEČAJI

1. INTEGRIRANI PRISTUP / NAČELO INTERDISCIPLINARNOSTI
7. DINAMIČKO PLANIRANJE
8. STANDARDI PLANIRANJA

3. NAČELO SUPSIDIJARNOSTI U PLANIRANJU
4. PRAĆENJE STANJA U PROSTORU
6. SUSTAV URBANISTIČKOG PLANIRANJA
10. INSTRUMENTI PROVEDBE

1. blok

kvaliteta planiranja, kvaliteta prostora

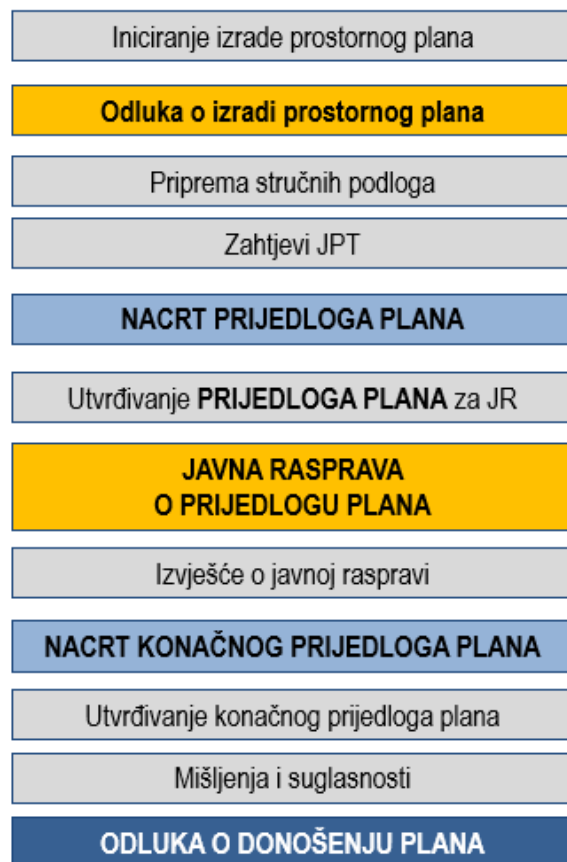
Bit će predstavljena polazišta usmjerena na ostvarivanje kvalitete prostora, participaciju javnosti u postupcima izrade prostorno-planskih dokumenata te mjere poticanja arhitektonske uspješnosti kroz afirmaciju provođenja urbanističko-arhitektonskih natječaja.

2. Kvaliteta prostora



Prioritet je osigurati ostvarivanje visoko kvalitetnog cjelokupnog izgrađenog okoliša, uključujući prirodno i kulturno naslijeđe. **Kvaliteta prostora treba biti imperativ** za sve aktivnosti koje utječu na prostor i **mora biti jednakovrijedna ekonomskim interesima i tehničkim zahtjevima.**

5. Participacija javnosti u planiranju

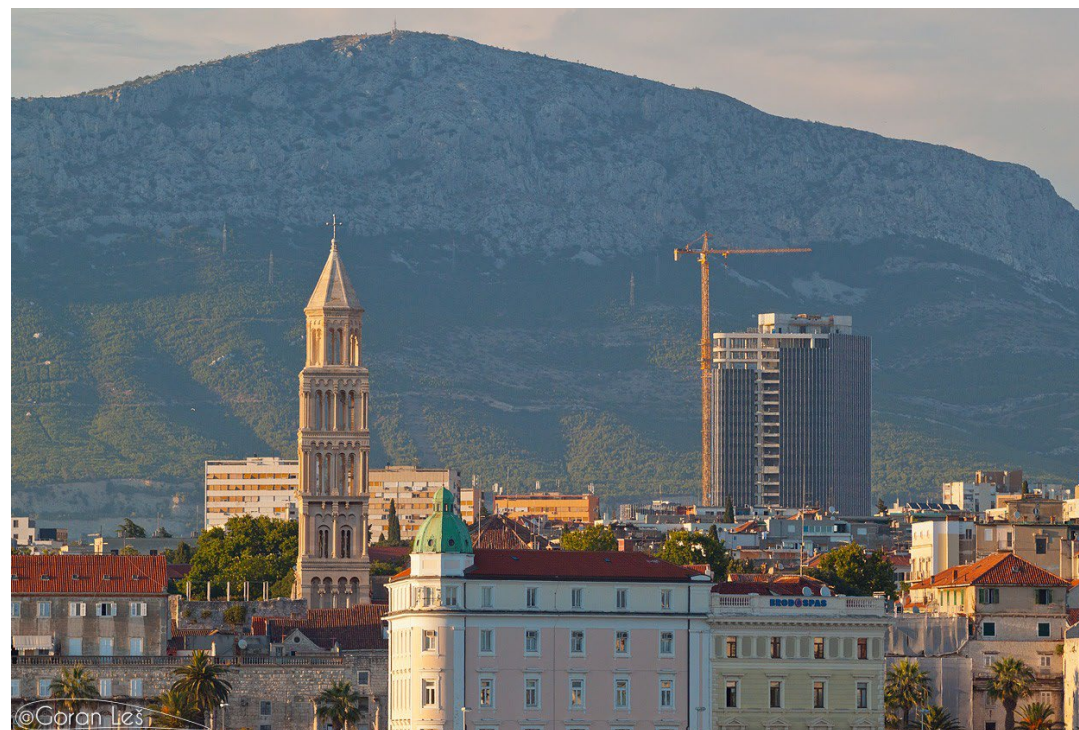


Obvezno je jačati različite oblike stručno vođene participacije javnosti: **razvijati rane participativne procese** i zakonski omogućiti uključivanje javnosti u proces planiranja već prilikom definiranja ciljeva izrade prostornih planova odnosno ranih faza izrade prostornih planova (pa i u programskoj fazi, prije odluke o izradi). Omogućiti i **duže trajanje javne rasprave** od trenutno propisanog, a istodobno je važno **onemogućiti formalno provođenje javnih rasprava** koje ne osiguravaju potpuno zadovoljavanje načela uključivanja javnosti. Također, potrebno je omogućiti sudjelovanje javnosti u planiranju kroz sustav urbanističko-arhitektonskih natječaja.

9. Arhitektonsko-urbanistički natječaji



Plan može propisati obvezu provedbe natječaja



Plan ne može propisati obvezu provedbe natječaja za odabir najboljeg rješenja

Obvezno je ustrojiti mjere poticanja i kontrole vrsnoće planiranja i gradnje putem **uspostave i razvoja sustava ocjene arhitektonske uspješnosti**. Također, treba uvesti **obvezu provođenja javnih arhitektonsko-urbanističkih natječaja** za zahvate u prostoru koji značajno utječu na promjenu karaktera naselja ili prostora bez obzira na trenutni vlasnički status zona zahvata, kao i za **investicije financirane iz javnih sredstava** koje trebaju služiti kao primjeri dobre prakse u planiranju, izvedbi i korištenju.

1. blok

kvaliteta planiranja, kvaliteta prostora

Bit će predstavljena polazišta usmjerena na ostvarivanje kvalitete prostora, participaciju javnosti u postupcima izrade prostorno-planskih dokumenata te mjere poticanja arhitektonske uspješnosti kroz afirmaciju provođenja urbanističko-arhitektonskih natječaja.

Moderatorica: Kristina Perkov (Odbor za zakonodavstvo HKA)

Sudionici panela: Luka Korlaet (Grad Zagreb), Roman Šilje (UHA), Ingrid Gojević (MPGI), Luka Krstulović (Odbor za zakonodavstvo HKA)



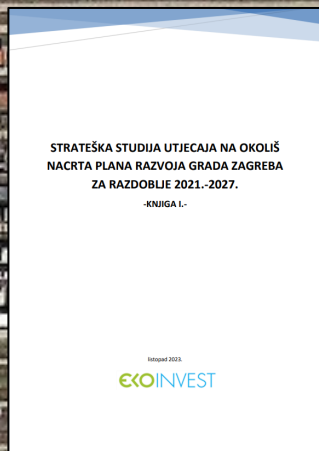
PREMA NOVOM SUSTAVU PROSTORNOG UREĐENJA

2. blok

interdisciplinarnost i integralni pristup u planiranju, standardi planiranja

Bit će predstavljena načela integralnog pristupa i interdisciplinarnosti u prostornom planiranju, potreba uvođenja manje složenih procedura izrade prostornih planova kojima bi se mogao ostvariti pomak od statičkog ka dinamičnom planiranju koje može pratiti društveni i gospodarski razvoj. Biti će riječi i o izazovima uvođenja standardizacije u prostornom planiranju.

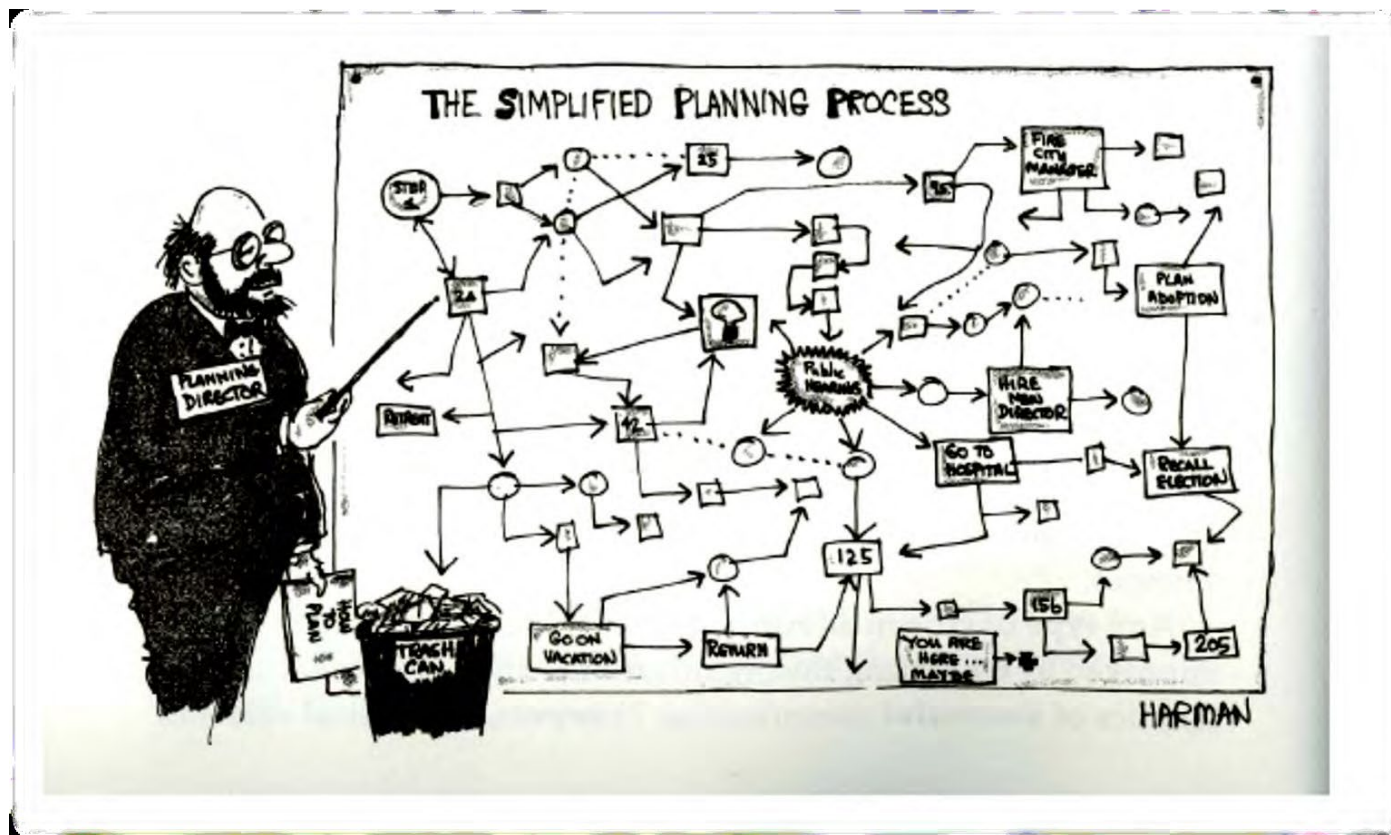
1. Integrirani pristup / načelo interdisciplinarnosti



Obvezno je zakonski ostvariti **zaštitu izgrađenog i neizgrađenog prostora** sagledavanjem krajobraza, zelene infrastrukture, uvođenjem mjera otpornosti na klimatske promjene i stvaranjem preduvjeta za kružno gospodarenje prostorom **kao bitnih odrednica planiranja prostora. Prostorni planovi moraju se razvijati integrirano**, u suradnji s drugim strateškim dokumentima - uključujući planove regionalnog razvoja, zelene infrastrukture i konzervatorske osnove - uz **uvažavanje integriteta discipline prostornog planiranja** koja mora ostati osnova koja garantira održivi razvoj prostora i njegovu zaštitu.



Obvezno je zakonski ostvariti **zaštitu izgrađenog i neizgrađenog prostora** sagledavanjem krajobraza, zelene infrastrukture, uvođenjem mjera otpornosti na klimatske promjene i stvaranjem preduvjeta za kružno gospodarenje prostorom **kao bitnih odrednica planiranja prostora. Prostorni planovi moraju se razvijati integrirano**, u suradnji s drugim strateškim dokumentima - uključujući planove regionalnog razvoja, zelene infrastrukture i konzervatorske osnove - uz **uvažavanje integriteta discipline prostornog planiranja** koja mora ostati osnova koja garantira održivi razvoj prostora i njegovu zaštitu.



Moraju se stvoriti preduvjeti za dinamičko planiranje **pojednostavljuvanjem** procedura ciljanih izmjena prostornih planova te izuzimanjem/oslobađanjem prostornih planova lokalne razine od **obveze ponavljanja provođenja postupaka propisanih posebnim zakonima o zaštiti okoliša i prirode**. Također, razvojem sustava urbanističkog planiranja i različitih vrsta prostornih planova potrebno je uspostaviti i **različite procedure ovisno o tipu i složenosti/kompleksnosti prostornog plana**.

8. Standardi planiranja

Kod teme	Oznaka teme	Naziv teme
1	2	3
KN-1-1- 2001	S1	Stambena namjena - isključivo stambena
KN-1-1- 2002	S2	Stambena namjena
KN-1-1- 2003	S3	Stambena namjena
KN-1-1- 2004	S4	Stambena namjena
KN-1-1- 2005	S5	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 2006	S6	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 3001	S1	Stambena namjena - isključivo stambena
KN-1-1- 3002	S2	Stambena namjena
KN-1-1- 3003	S3	Stambena namjena
KN-1-1- 3004	S4	Stambena namjena
KN-1-1- 3005	S5	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 3006	S6	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 4001	S1	Stambena namjena - isključivo stambena
KN-1-1- 4002	S2	Stambena namjena
KN-1-1- 4003	S3	Stambena namjena
KN-1-1- 4004	S3	Stambena namjena

TEME - svi planovi

Kod teme	Oznaka teme	Naziv teme
1	2	3
KN-1-1- 4001	S1	Stambena namjena - isključivo stambena
KN-1-1- 4002	S2	Stambena namjena
KN-1-1- 4003	S3	Stambena namjena
KN-1-1- 4004	S4	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 4005	S5	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 5001	S1	Stambena namjena - isključivo stambena
KN-1-1- 5002	S2	Stambena namjena
KN-1-1- 5003	S3	Stambena namjena
KN-1-1- 5004	S4	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 5005	S5	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 5006	S6	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 6001	S1	Stambena namjena - isključivo stambena
KN-1-1- 6002	S2	Stambena namjena
KN-1-1- 6003	S3	Stambena namjena
KN-1-1- 6004	S4	Stambena namjena

TEME - svi planovi

Kod teme	Oznaka teme	Naziv teme
1	2	3
KN-1-1- 6005	S5	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 6006	S6	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 2051	M1	Mješovita namjena
KN-1-1- 2052	M2	Mješovita namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 2053	M3	Mješovita namjena
KN-1-1- 2054	M4	Mješovita namjena
KN-1-1- 3051	M1	Mješovita namjena
KN-1-1- 3052	M2	Mješovita namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 3053	M3	Mješovita namjena
KN-1-1- 3054	M4	Mješovita namjena
KN-1-1- 4053	M3	Mješovita namjena
KN-1-1- 4054	M4	Mješovita namjena
KN-1-1- 5053	M3	Mješovita namjena
KN-1-1- 6051	M1	Mješovita namjena
KN-1-1- 6052	M2	Mješovita namjena

TEME - svi planovi

Kod teme	Oznaka teme	Naziv teme
1	2	3
KN-1-1- 3054	M4	Mješovita namjena
KN-1-1- 4053	M3	Mješovita namjena
KN-1-1- 4054	M4	Mješovita namjena
KN-1-1- 5053	M3	Mješovita namjena
KN-1-1- 6051	M1	Mješovita namjena
KN-1-1- 6052	M2	Mješovita namjena - poljoprivredna domaćinstva
KN-1-1- 6053	M3	Mješovita namjena
KN-1-1- 6054	M4	Mješovita namjena
KN-1-1- 1100	D	Javna namjena državnog značaja
KN-1-1- 2100	D	Javna i društvena namjena područnog (regionalnog) značaja
KN-1-1- 2101	D1	Javna i društvena namjena područnog (regionalnog) značaja - upravna
KN-1-1- 2102	D2	Javna i društvena namjena područnog (regionalnog) značaja - socijalna
KN-1-1- 2103	D3	Javna i društvena namjena područnog (regionalnog) značaja - zdravstvena
KN-1-1- 2104	D4	Javna i društvena namjena područnog (regionalnog) značaja - predškolska
KN-1-1- 2105	D5	Javna i društvena namjena područnog (regionalnog) značaja

TEME - svi planovi

Treba omogućiti razvoj standardizacije izrade prostornih planova, stručnih smjernica i podloga za planiranje utemeljenih na znanstvenim i stručnim osnovama. **Standardizacija se ne smije temeljiti na tehničkim rješenjima koja ograničavaju planersku struku, ideju i kreativnost.** Prilikom definiranja ovih standarda, važno je uzeti u obzir regionalne različitosti kako bi se osiguralo adekvatno prilagođavanje različitim kontekstima.

2. blok

interdisciplinarnost i integralni pristup u planiranju, standardi planiranja

Bit će predstavljena načela integralnog pristupa i interdisciplinarnosti u prostornom planiranju, potreba uvođenja manje složenih procedura izrade prostornih planova kojima bi se mogao ostvariti pomak od statičkog ka dinamičnom planiranju koje može pratiti društveni i gospodarski razvoj. Biti će riječi i o izazovima uvođenja standardizacije u prostornom planiranju.

Moderatorica: Gorana Ljubičić (Odbor za urbanizam HKA)

Sudionici panela: Sandra Jakopec (UHU), Dražen Arbutina (TVZ), Tamara Mihinjač Pleše (UHU), Nives Mornar (ZZPUGZ / HKA)



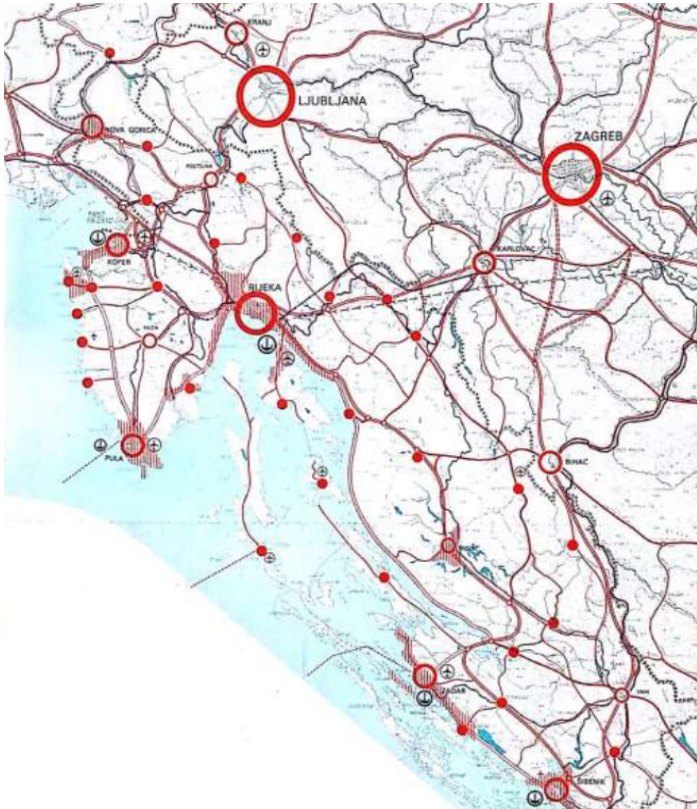
PREMA NOVOM SUSTAVU PROSTORNOG UREĐENJA

3. blok

sustav prostornog planiranja i instrumenti provedbe

Tema trećeg bloka su sustavi planiranja u odnosu na razine prostornih planova, izazovi u sustavu urbanističkog planiranja, problematika neadekvatnog sustava praćenja stanja u prostoru kao i neadekvatni instrumenti provedbe prostornih planova.

3. Načelo supsidijarnosti u planiranju

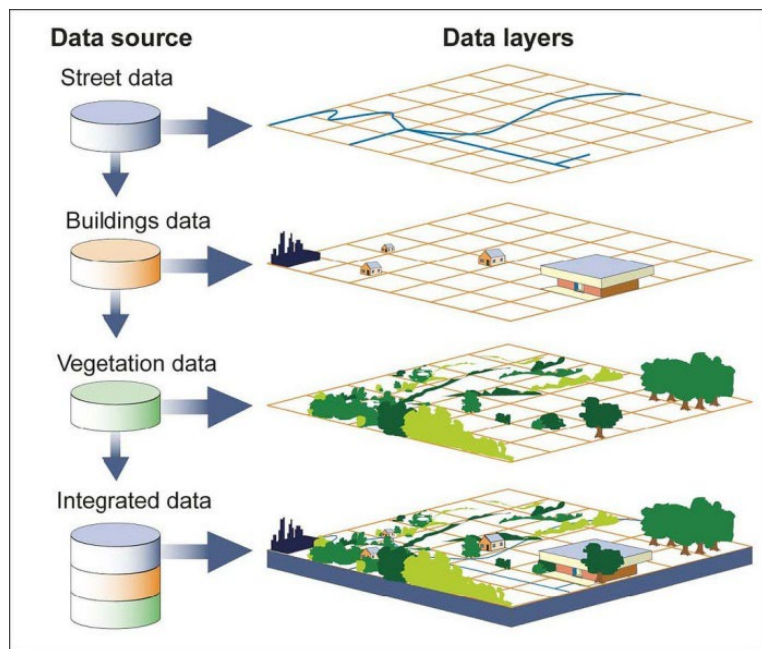


*“Prostorni plan bavi se prostornim uređenjem ukupnog prostora, tj. teritorija. Taj teritorij može sadržavati naselja i gradove, ali promatrane kao **točke bez dimenzija**, ili ovisno o mjerilu u ciljevima plana, kao površine, ali **samo ukupne, s dimenzijama i oblicima, bez ulaženja u njihovu unutrašnju strukturu.**”*

Ante Marinović-Uzelac, 2001.

Neophodno je redefinirati i preispitati sadržaj i međusobne odnose različitih razina planiranja u skladu s načelom supsidijarnosti. Između ostalog, **Državni plan prostornog razvoja** treba se, umjesto detaljnog planiranja zahvata državnog značaja, usredotočiti na **usmjeravanje prostornog razvoja ukupnog teritorija države, zaštitu prostora i kontrolu potrošnje prostora**. Ovo podrazumijeva ograničavanje mogućnosti širenja građevinskih područja putem utvrđivanja ograničenja i kriterija, koji bi se temeljili na nosivosti prostora, broju stanovnika i drugim relevantnim parametrima. Na isti način planovi regionalne razine trebaju se usredotočiti na **usmjeravanje prostornog razvoja županije**.

4. Praćenje stanja u prostoru



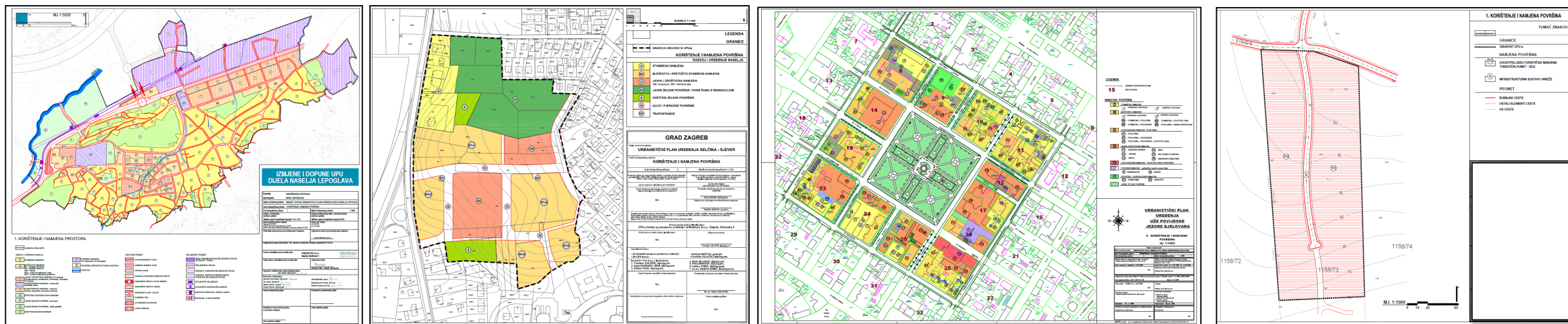
Source: GAO.

Izvješće o stanju u
prostoru

Odluka o izradi plana
/ ID plana

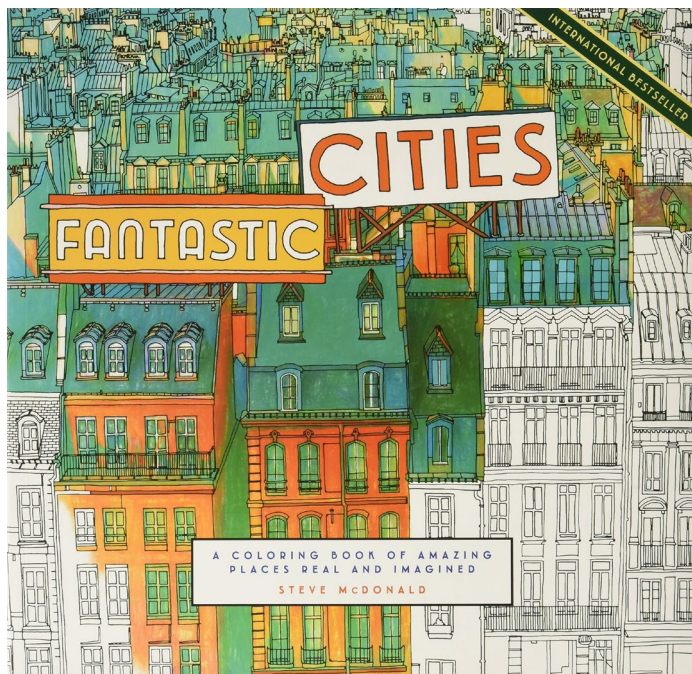
Nužno je unaprijediti **razvoj sustava praćenja stanja u prostoru** putem implementacije naprednih geoinformacijskih sustava. Također, potrebno je **ojačati ulogu izvješća o stanju u prostoru** i omogućiti **stručnu kontrolu utvrđivanja polazišta i ciljeva za izradu prostornih planova** kroz programsku fazu, a prije donošenja Odluke o izradi. Na taj način će izrada prostornih planova, posebno njegovih izmjena i dopuna, biti **utemeljena na stručnim osnovama**.

6. Sustav urbanističkog planiranja

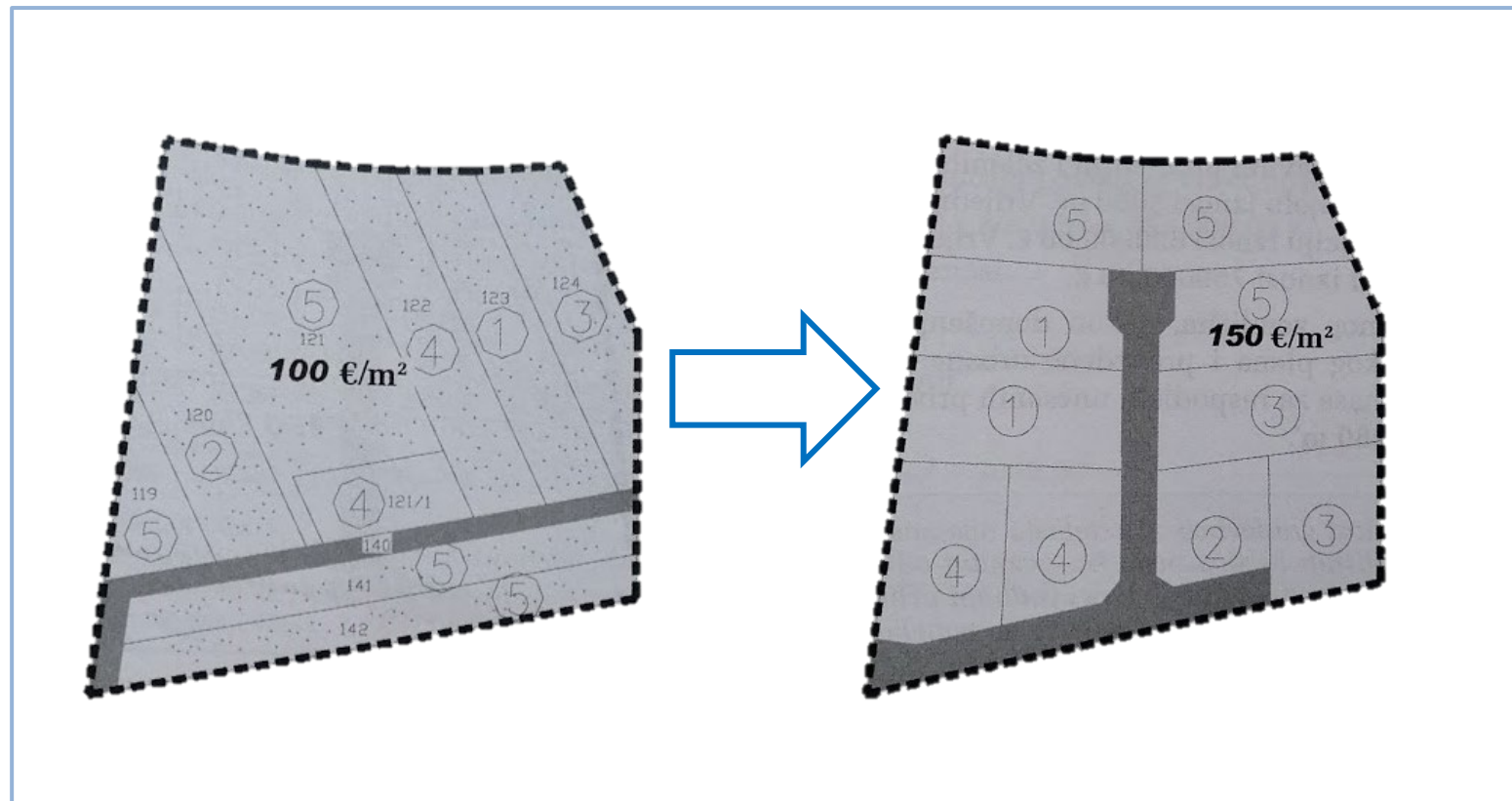


Potrebno je razviti suvremeni sustav urbanističkog planiranja, uključujući **razvoj i uvođenje novih vrsta urbanističkih planova**, kao što su: urbanistički plan naselja, urbanistički plan neizgrađenog dijela naselja, urbanistički plan izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, urbanističko-konzervatorski plan povijesne cjeline, urbanistički plan područja urbane obnove/preobrazbe itd. Načelo uvažavanja stručno utemeljenih činjenica treba dodatno ojačati **omogućavanjem propisivanja obveze izrade urbanističkih planova uređenja za logične i homogene prostorne cjeline**. Razmotriti i mogućnost **uvođenja urbanističko-arhitektonskog projekta** uz sudjelovanje javnosti.

10. Instrumenti provedbe



Fantastic Cities: A Coloring Book of Amazing Places Real and Imagined (Adult Coloring Books, City Coloring Books, Coloring Books for Adults) Paperback – 11 August 2015
by Steve McDonald (Illustrator)
★★★★☆ 549 ratings



Nužno je **implementirati instrumente provedbe prostornih planova**, poput urbane komasacije, koji će osigurati ravnomjernu raspodjelu opterećenja opremanja prostora komunalnom, prometnom i javnom i društvenom infrastrukturom, kao i mogućnost planiranja nove parcelacije. U procesu planiranja treba štiti individualne interese, pri čemu je istovremeno bitno osigurati da oni ne pretežu nad općim i zajedničkim dobrom. Osim toga, potrebno je **omogućiti stručna tumačenja tijekom provedbe prostornih planova**, pridržavajući se pravila struke i stručnih smjernica.

3. blok

sustav prostornog planiranja i instrumenti provedbe

Tema trećeg bloka su sustavi planiranja u odnosu na razine prostornih planova, izazovi u sustavu urbanističkog planiranja, problematika neadekvatnog sustava praćenja stanja u prostoru kao i neadekvatni instrumenti provedbe prostornih planova.

Moderatorica: Jelena Borota (Odbor za urbanizam HKA)

Sudionici panela: Bojan Linardić (MPGI-ZPR), Željka Kučinić (ZZPUZZ / HKA), Hrvoje Vidović (UHU), Željko Matijašec (Grad Zagreb)



PREMA NOVOM SUSTAVU PROSTORNOG UREĐENJA

Zaključci skupa

1. INTEGRIRANI PRISTUP / NAČELO INTERDISCIPLINARNOSTI
2. KVALITETA PROSTORA
3. NAČELO SUPSIDIJARNOSTI U PLANIRANJU
4. PRAĆENJE STANJA U PROSTORU
5. PARTICIPACIJA JAVNOSTI U PLANIRANJU
6. SUSTAV URBANISTIČKOG PLANIRANJA
7. DINAMIČKO PLANIRANJE
8. STANDARDI PLANIRANJA
9. ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKI NATJEČAJI
10. INSTRUMENTI PROVEDBE

U polazištima se zagovara da prioritet bude osiguranje visoko kvalitetnog cjelokupnog izgrađenog okoliša pri čemu kvaliteta prostora treba biti imperativ za sve aktivnosti koje utječu na prostor i mora biti jednakovrijedna ekonomskim interesima i tehničkim zahtjevima.

Prostorni planovi moraju se razvijati integrirano, u suradnji s drugim strateškim i sektorskim dokumentima, uz uvažavanje integriteta discipline prostornog planiranja koja mora ostati osnova koja garantira održivi razvoj prostora i njegovu zaštitu.

Neophodno je redefinirati i preispitati sadržaj i međusobne odnose različitih razina planiranja u skladu s načelom supsidijarnosti.

Između ostalog, predlaže se da se Državni plan prostornog razvoja, umjesto detaljnog planiranja zahvata državnog značaja, usredotoči na usmjeravanje prostornog razvoja ukupnog teritorija države, zaštitu prostora i kontrolu potrošnje prostora. Na isti način planovi regionalne razine trebaju se usredotočiti na usmjeravanje prostornog razvoja županije a ne samo na realizaciju zahvata županijskog značaja.

Nužno je unaprijediti razvoj sustava praćenja stanja u prostoru putem implementacije naprednih geoinformacijskih sustava. Izrada prostornih planova, a posebno njihovih izmjena i dopuna, treba biti utemeljena na stručnim osnovama.

Predlaže se jačati različite oblike stručno vođene participacije javnosti, razvijati rane participativne procese i zakonski propisati obavezno uključivanje javnosti u ranim fazama izrade prostornih planova. Potrebno je omogućiti i duže trajanje javnih rasprava od trenutno propisanih rokova.

Potrebno je razviti bolji i učinkovitiji sustav urbanističkog planiranja, uključujući razvoj i uvođenje novih vrsta provedbenih urbanističkih planova. Predlaže se razmotriti i mogućnost uvođenja novih tipova prostornih provjera (kao što je urbanističko-arhitektonski projekt) uz omogućavanje sudjelovanja javnosti.

Prekompleksni postupci izrade i donošenja prostornih planova rezultiraju neučinkovitim alatima planiranja koji više ne mogu pratiti potrebe društvenog i ekonomskog razvoja kao i potrebnih reakcija na prirodne nepogode i izazove klimatskih promjena. Predlaže se sustav planiranja strukturno mijenjati s ciljem postizanja više razine provedivosti planskih odluka i unaprjeđenja vrsnoće planiranja.

Standardizacija u prostornom planiranju je dobrodošla, ali se ne smije temeljiti na tehničkim rješenjima koja ograničavaju planersku struku, ideju i kreativnost.

Zalažemo se i za uspostavljanje mjera poticanja i kontrole vrsnoće planiranja i gradnje putem uspostave i razvoja sustava ocjene arhitektonske uspješnosti i sustava kvalitativnog vrednovanja prostornih planova.

Smatramo kako je potrebno omogućiti provedbu javnih arhitektonsko-urbanističkih natječaja za zahvate u prostoru koji značajno utječu na promjenu karaktera naselja ili prostora bez obzira na trenutni vlasnički status zona zahvata. Investicije financirane iz javnih sredstava trebaju služiti kao primjeri dobre prakse u planiranju, oblikovanju, izvedbi i korištenju, a tu se opet princip arhitektonskog natječaja nameće kao najbolji i najdemokratskiji način odabira.

Nužno je razviti i implementirati instrumente provedbe prostornih planova, poput urbane komasacije, koji će osigurati ravnomjernu raspodjelu opterećenja opremanja prostora komunalnom, prometnom i javnom i društvenom infrastrukturom, kao i mogućnost planiranja nove parcelacije.

U provedbi Strategije planira se kontinuirana suradnja sa znanstvenom i stručnom zajednicom vezana uz daljnji razvoj i utvrđivanje metoda, kriterija i standarda prostornog planiranja i praćenja stanja u prostoru, a osobito praćenja dinamičkih promjena koje brzo mijenjaju prostorno-razvojni kontekst i zahtijevaju pravodobno utvrđivanje novih načina djelovanja.

Strategija prostornog uređenja RH, 2017.



PREMA NOVOM SUSTAVU PROSTORNOG UREĐENJA