

CENTAR INOVACIJA

KONCEPT ŠIREG I UŽEG OBUHVATA

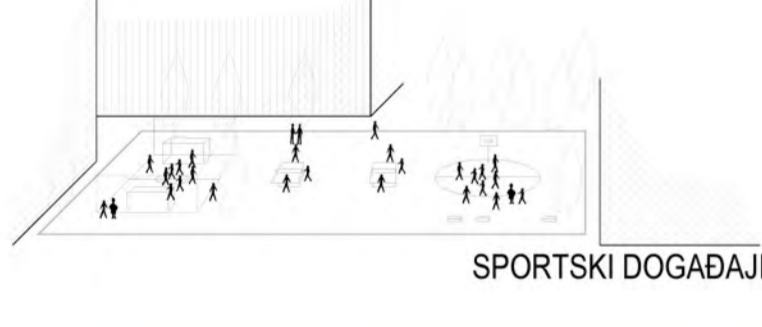
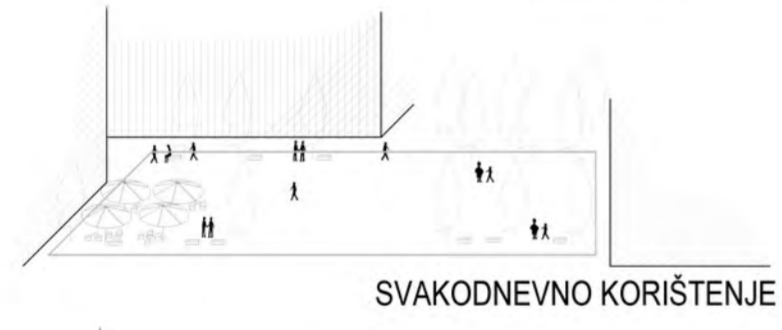
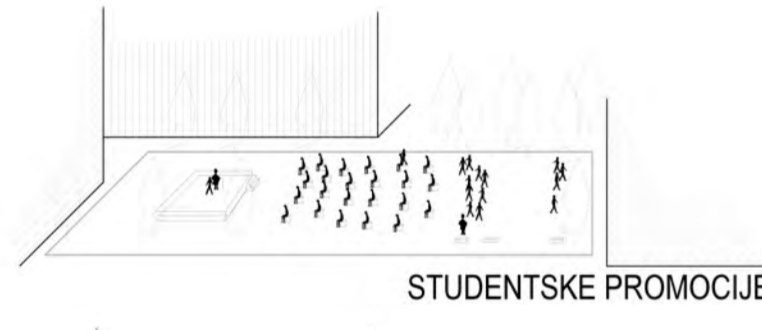
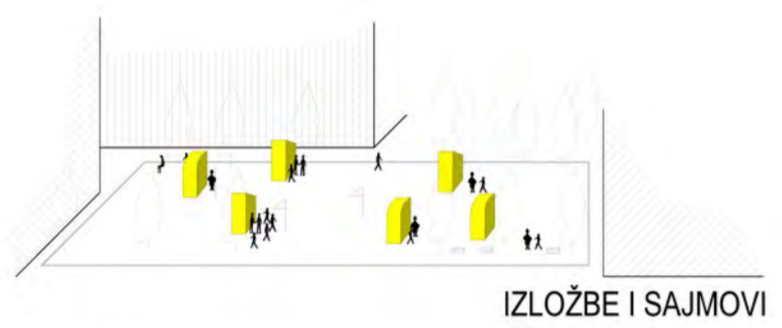
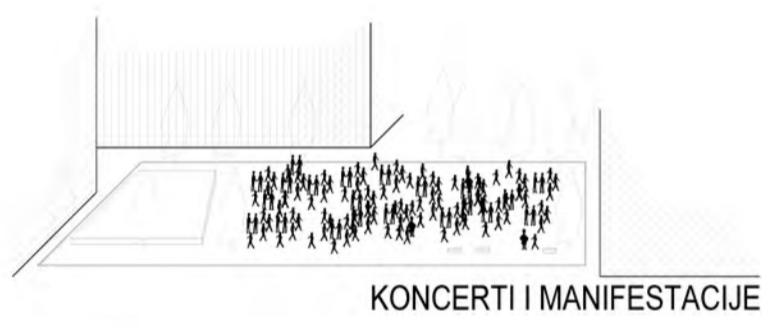
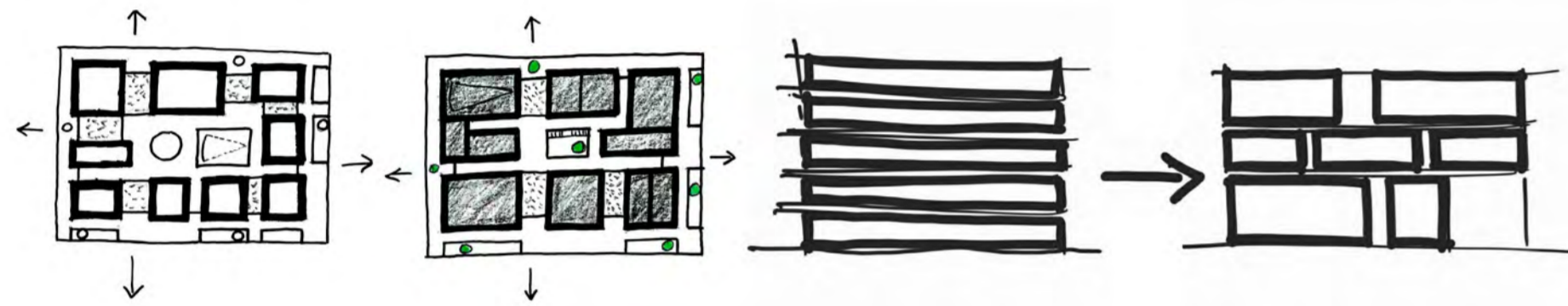
Grad Split ima snažnu ambiciju afirmirati se kao sveučilišni grad, grad znanja, suvremenih tehnologija i inovacija. Njegov sveučilišni kampus je srce tog procesa. Urbanistička i arhitektonska reakcija na prostor utemeljena je na ideji racionalnog, zelenog i održivog korištenja prostora. Naravno, uz zadovoljenje gospodarskim, sociološkim i energetskim učincima cirkularne ekonomije. Kvalitetna prometna i pješačka povezanost kampusa sa ostatkom grada, doprinosi njegovom daljnjem rastu i progresivnom razvoju.

U urbanizmu kampusa i sveučilišne ulice prepoznat je uspješan princip pješačke dijagonale. Uz sveučilišnu ulicu nižu se proširenja, mjesta zaustavljanja i susreta. Dio ulice postaju trijemovi, pothodnik, terase na linearnom prostoru osi, dok se objekti nižu po rubu. Kao logičan nastavak ove ideje predlaže se Sveučilišni trg markiran zgradama na istoku i zapadu. Trg postaje središnji otvoreni prostor sveučilišta, a zajedno sa susjednim parkom zatvara zeleni prsten oko kampusa.

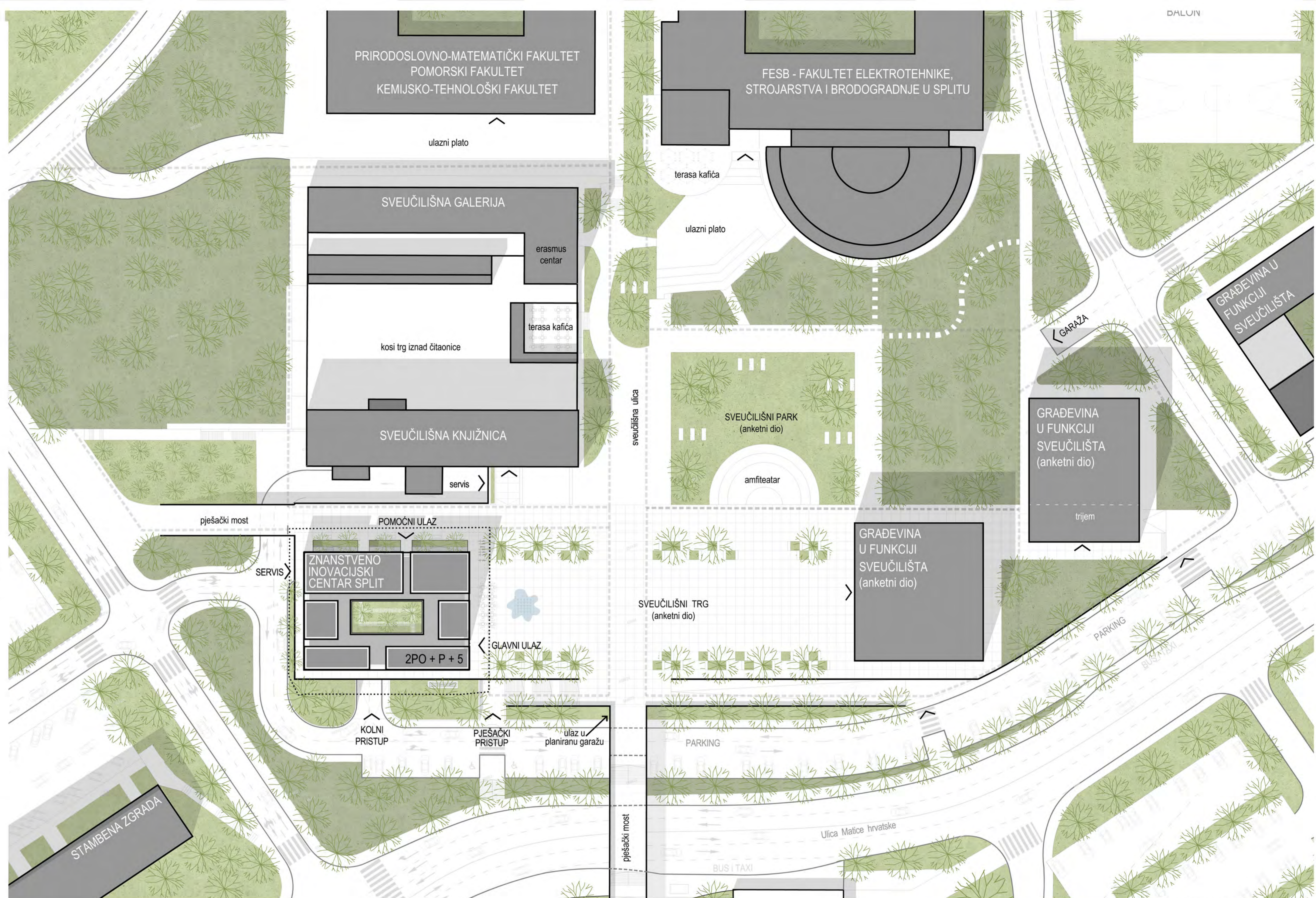
Trg je otvoreni višenamjenski prostor, djelomično zasjenjen za događanja i susrete većeg broja ljudi. Upravo takav prostor nedostaje u kontekstu kampusa i Splita 3. Park i trg svojim ambijentom i pozicijama pripadaju studentima, ali i ostalim građanima svih dobnih skupina. Ideja trga i zgrade je agora znanja. U prostornoj hijerarhiji kampusa, trg se percipira kao njegov ulazni prostor i južna granica. Od njega se kretanje disperzira dalje, prema ostalim sadržajima i objektima kampusa. Svakodnevni režim korištenja trga je mjesto susreta, odmora i razmjene, a posebni režimi korištenja su u vidu koncerata, studentskih izložbi i manifestacija, promocija i sajмова.

Glavni pješački ulaz u zgradu ZIC nalazi se na poziciji ostakljenog kutnog volumena. Ulaz je orijentiran prema trgu, a također dijagonalno prema pješačkom mostu i Sveučilišnoj ulici.

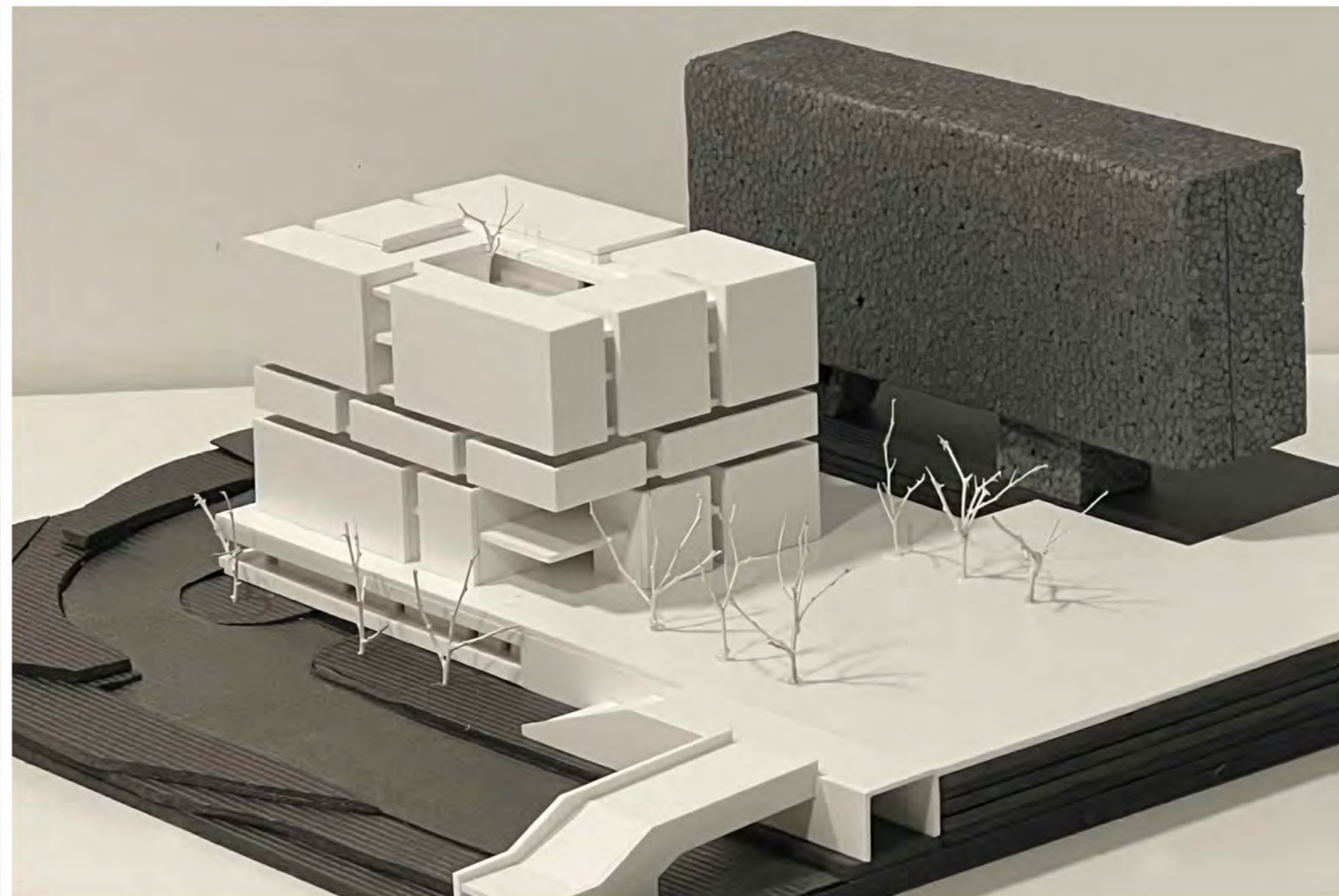
Odnos trga i zgrade omogućio je vizualno smanjenje zgrade koja zadovoljava raznolik program, te ostvario prepoznatljiv ambijent podignutog Sveučilišnog trga - praznine među fakultetskim zgradama, stambenim neboderima, kaskadnim lamelama i ulicama u nagibu. Idejni prijedlog zgrade ZIC predstavlja težnju za humanim, suvremenim i inovativnim pristupom u organizaciji prostora za znanstvenike i inovatore.



SCENARIJI KORIŠTENJA TRGA



ŠIRA SITUACIJA M 1:500



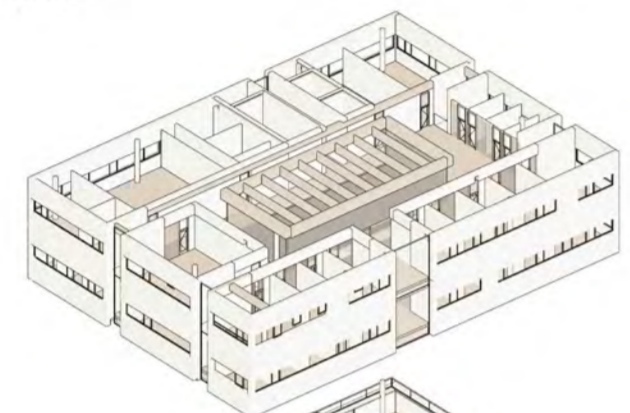
SITUACIJA, OBLIKOVANJE I PJEŠAČKO - KOLNE KOMUNIKACIJE

Podizanjem Sveučilišnog trga na kotu prvog kata znanstveno - istraživačkog centra diferencira se pješački i kolni promet - funkcionalno, vizualno i ambijentalno. Zgrada je svojim podzemnim etažama orijentirana prema ulici Matice Hrvatske kao dominantno prometnom prostoru i kolnom pristupu, a nadzemnim etažama prema pješačkoj Sveučilišnoj ulici i budućem trgu.

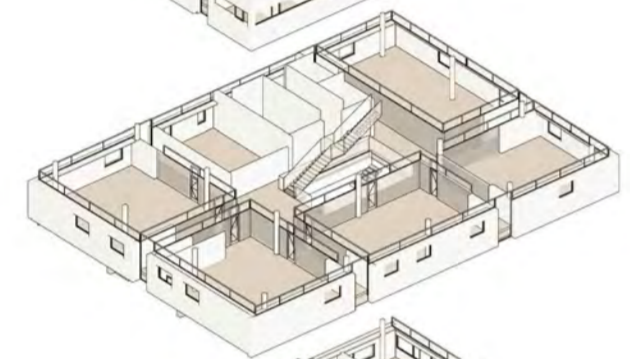
Promet u mirovanju riješen je u podzemnoj garaži na dvije razine, te na javnom parkingu s južne strane kampusa. Oblikovanje zgrade i trga prati prostorni zoning u užoj zoni sveučilišta. Horizontalna baza i ploha trga slijede prometnu ulicu, a nadzemni dio objekta rasčlanjen u blokove najavljuje svoj interijer i unutarnje funkcionalne odnose. Sveučilišni most dolazi u direktni kontakt s novim trgov, a nastavlja se u komunikaciji na istočnu rampu i zapadno stubište.

Omogućena su tri različita pristupa u srednjoj zoni trga. Osim toga, trgu i zgradi pješaci pristupaju preko malog pješačkog mosta uz sveučilišnu knjižnicu, te iz smjera sjevera gdje su dominantno locirani fakulteti.

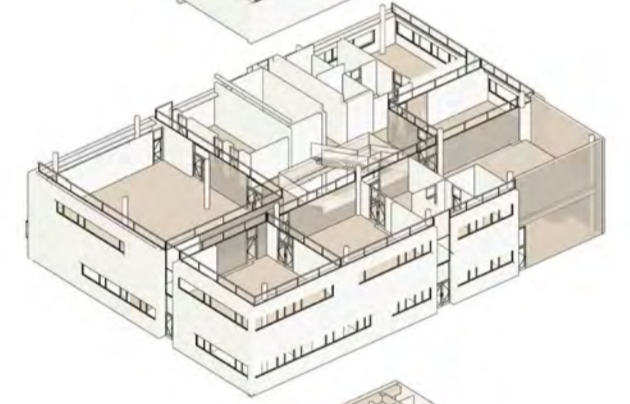
Oblikovni prijelaz sa kampusa na stambeni dio Splita 3 postignut je principom udruživanja etaža na pročelju zgrade ZIC-a. Zgrada je oblikovana u formi trotakt kompozicije (troetažnost), u odnosu dva dominantna materijala kamen i staklo. Prijedlog oblikovanja je rezultat funkcionalnih odnosa unutar zgrade, ali predstavlja i arhitektonski stav o znanstvenoj zgradi u kontekstu sveučilišnog kampusa. Istovremeni cilj je uklapanje u širi prostor i komuniciranja javne funkcije zgrade prema eksterijeru. Sličan oblikovni princip postoji u kontaktnom prostoru, prvenstveno u splitskim javnim objektima iz 70-ih ili na stambenim zgradama Splita 3.



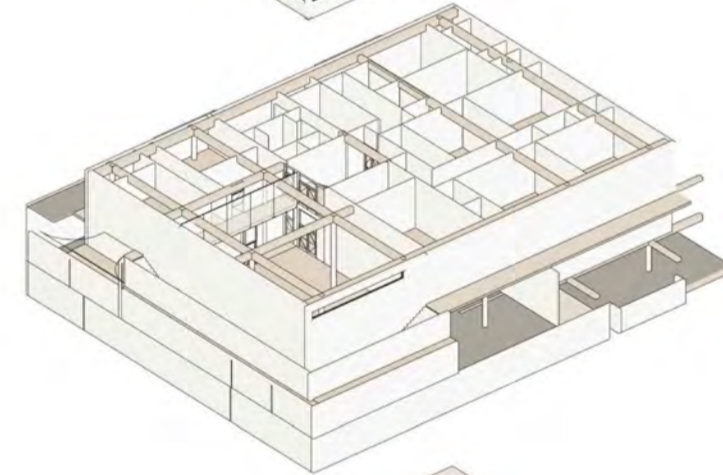
4. 15. KAT + KROVNI VRT



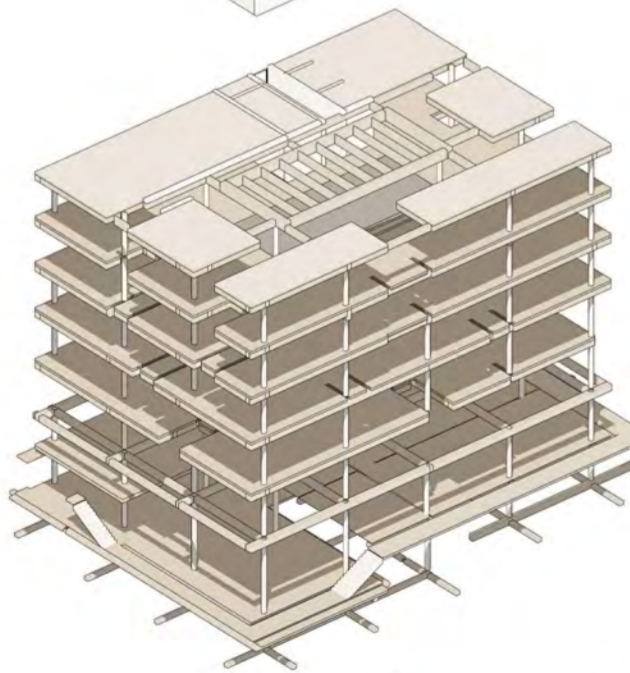
3. KAT



1. I 2. KAT



PODZEMNI DIO + PRIZEMLJE

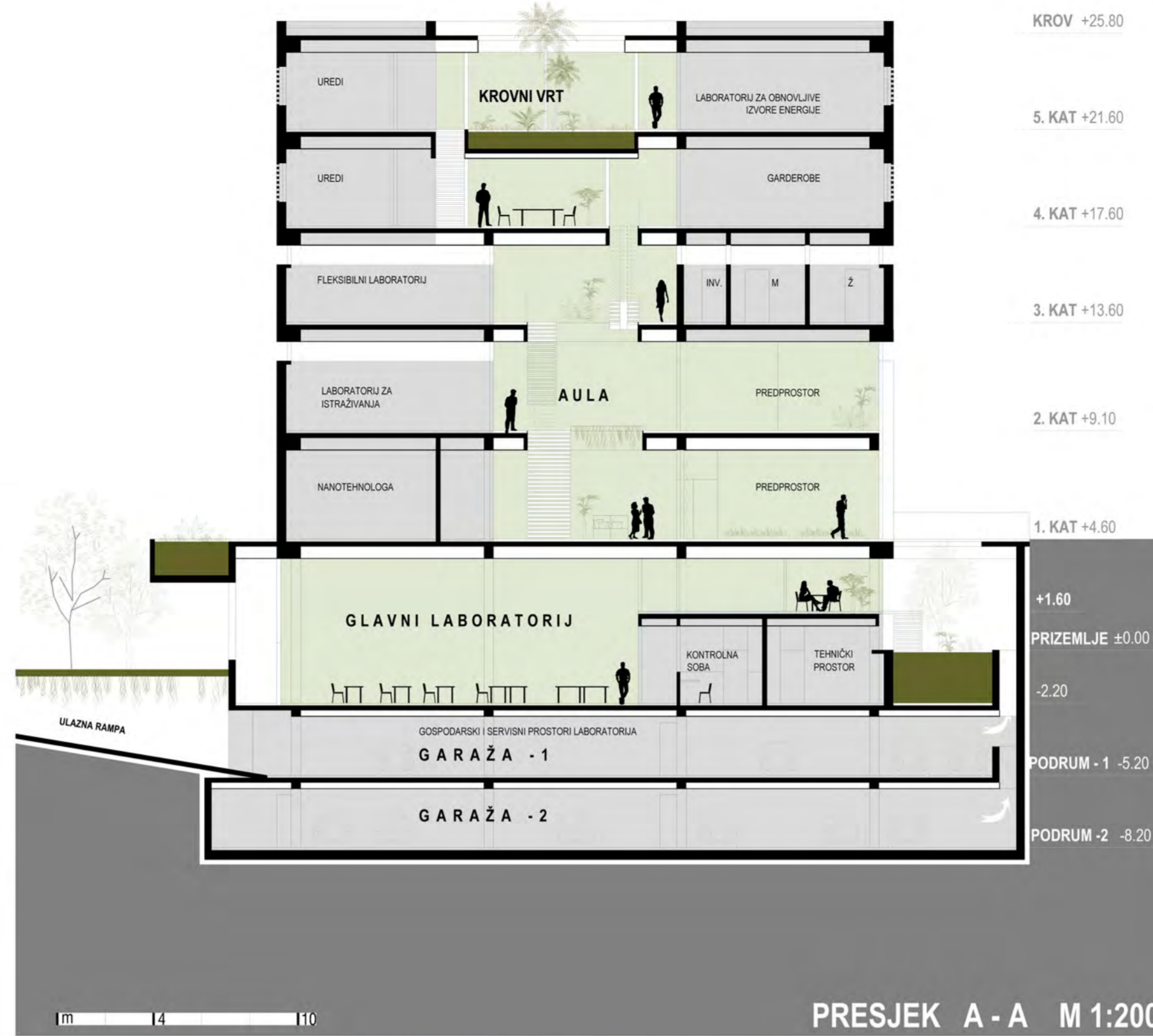


KONSTRUKCIJA



UKUPNI VOLUMEN

EKSPLODIRANA AKSONOMETRIJA



PRESJEK A - A M 1:200



TLOCRT PRIZEMLJA M 1:200

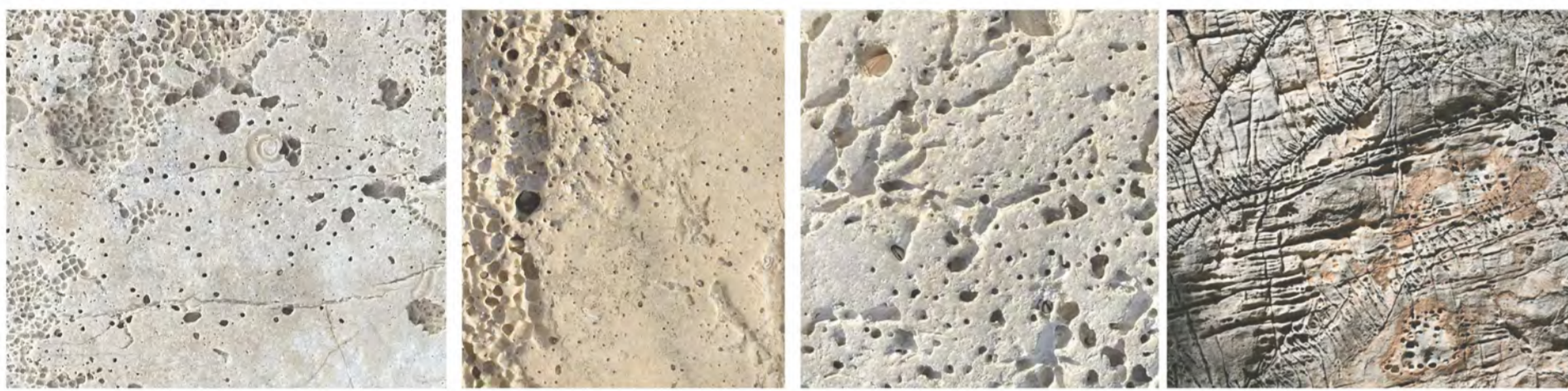


OPIS MATERIJALA PO ZONAMA

Poštujući genius loci dalmatinskog grada i Splita 3, trg i zgrada oblažu se u kamen, plohe stropova i podova u interijeru zgrade dobivaju oblogu od industrijskog drva. U zoni fasadnih otvora, zbog pogleda iz zgrade prema van i zaštita od jake insolacije, koriste se perforirane kamene obloge. Procjepi na fasadama su ostakljeni, uz direktnu transmisiju prirodnog svjetla u sve važne prostore interijera. Baza trga je od grubo obrađenog betona - inspirirana morfologijom južnih padina splitskog poluotoka prema moru.

Na trgu i po obodu trga upotrebljava se autohtono zelenilo uz racionalno korištenje, jednostavno za održavanje i primjenjivo za područje Splita. Trg je ozelenjen i zasjenjen zimzelenim hrastom crnikom odnosno česminom bogatih gustih krošnj. Ulica Matice Hrvatske i parking ZIC-a odvojeni su niskim stablima pitospore. Vertikale čempresa na zapadnom kraju su u kontrastnoj kompoziciji sa horizontalom zgrade i trga. Južna granica trga oplemenjena je puzavicama i grmljem oleandra.

Konstrukcija zgrade je armiranobetonski skelet na rasteru 8 x 8 m, ukrućen jezgrom vertikalnih komunikacija. Vanjski zidovi zgrade ne prenose opterećenje do temelja što se jasno prezentira kroz implementaciju horizontalnih šliceva - nadsvijetala laboratorija. Takav projektantski pristup vuče referencu iz modernističke arhitekture u Dalmaciji (Vitićev Motel u Trogiru, Robna kuća Prima Antuna Šatare, Muzej hrvatskih arheoloških spomenika Kauzlarića, Vrkljana i Sene Gvozdanić).



GENIUS LOCI



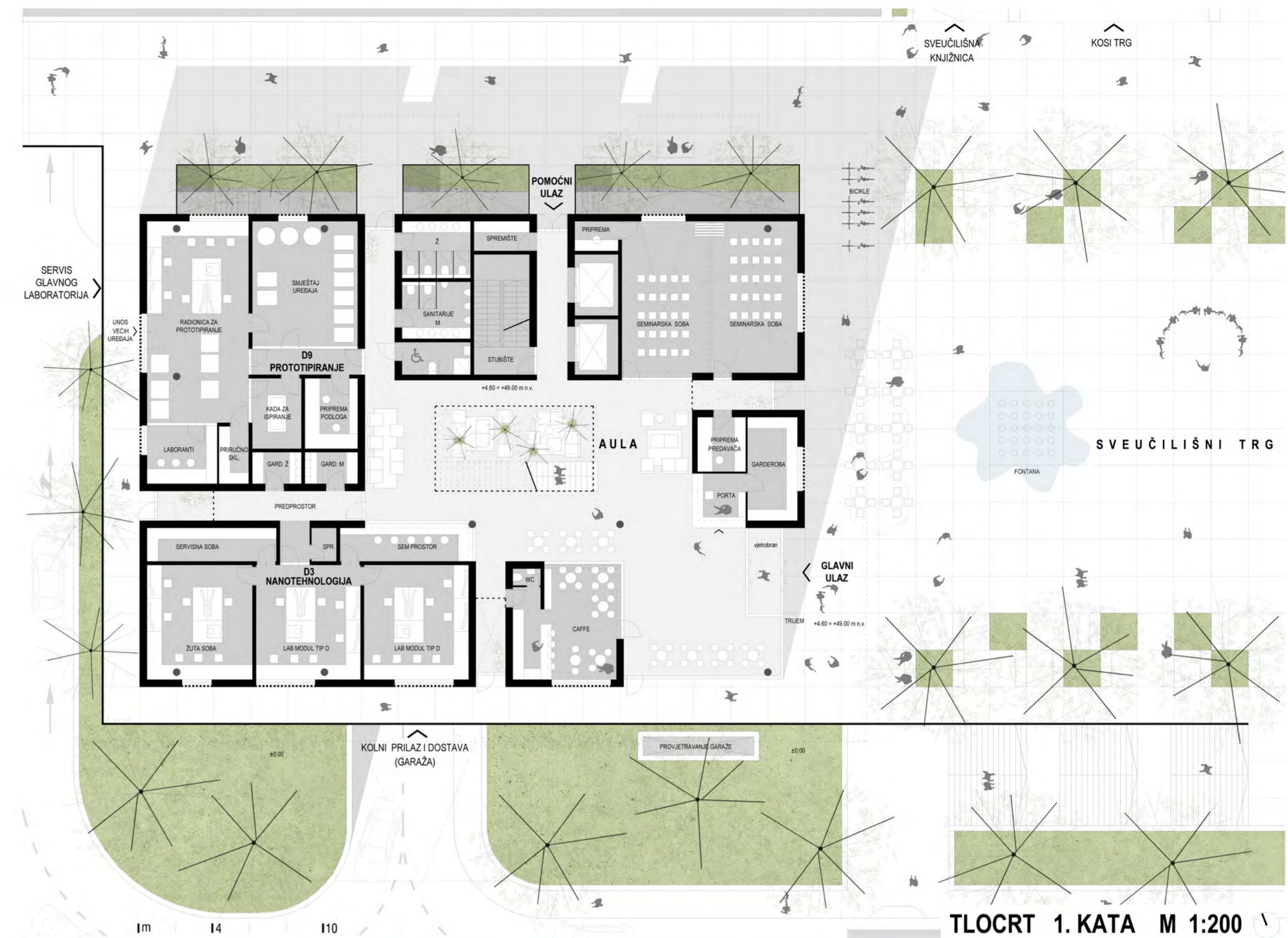
ZAPADNO PROČELJE

KROV +25.80
5. KAT +21.60
4. KAT +17.60
3. KAT +13.60
2. KAT +9.10
1. KAT +4.60
PRIZEMLJE ±0.00



ISTOČNO PROČELJE

KROV +25.80
5. KAT +21.60
4. KAT +17.60
3. KAT +13.60
2. KAT +9.10
1. KAT +4.60



TLOCRT 1. KATA M 1:200



ZAJEDNIČKI PROSTORI



2. KAT I DVORANA



ULAZ I AULA

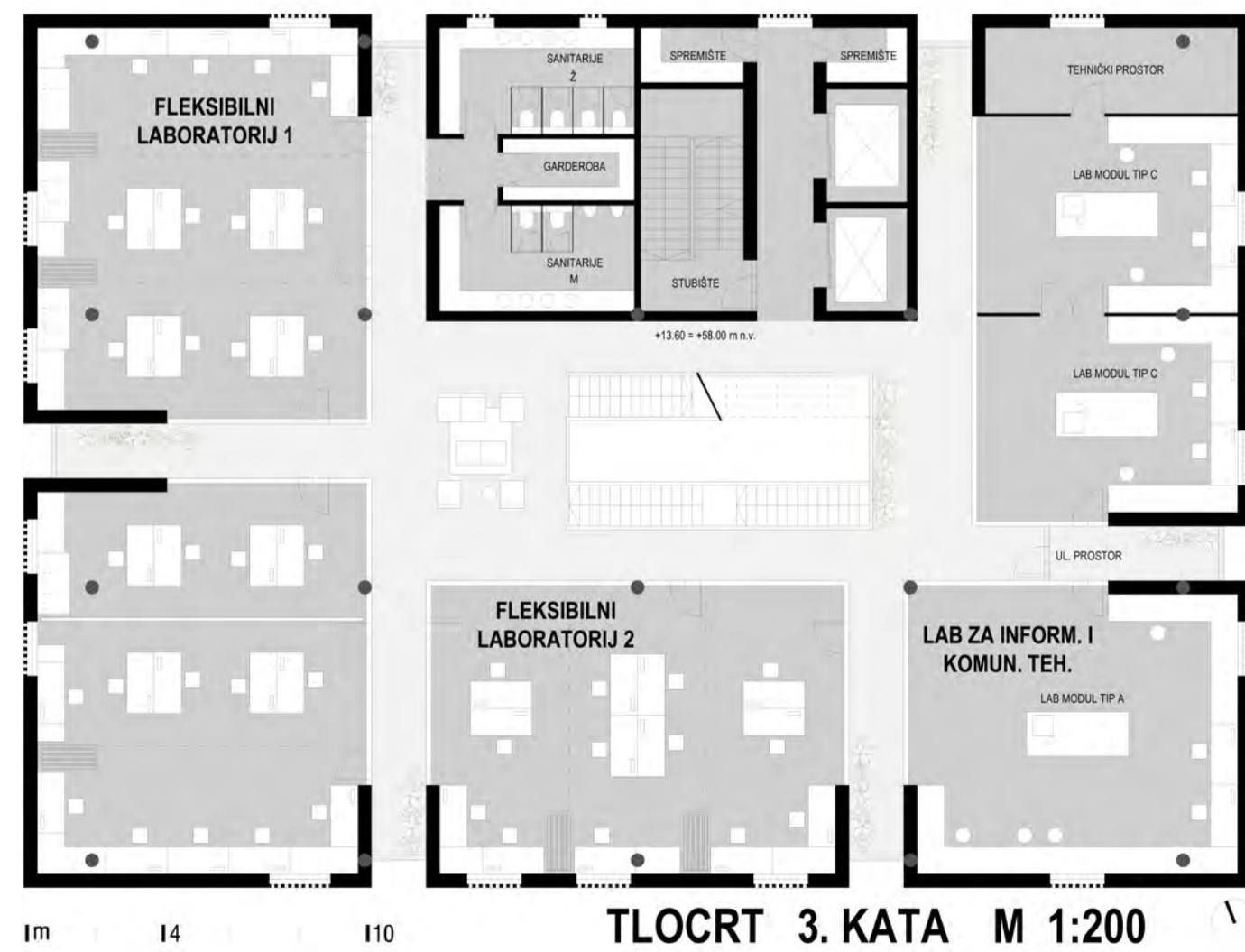
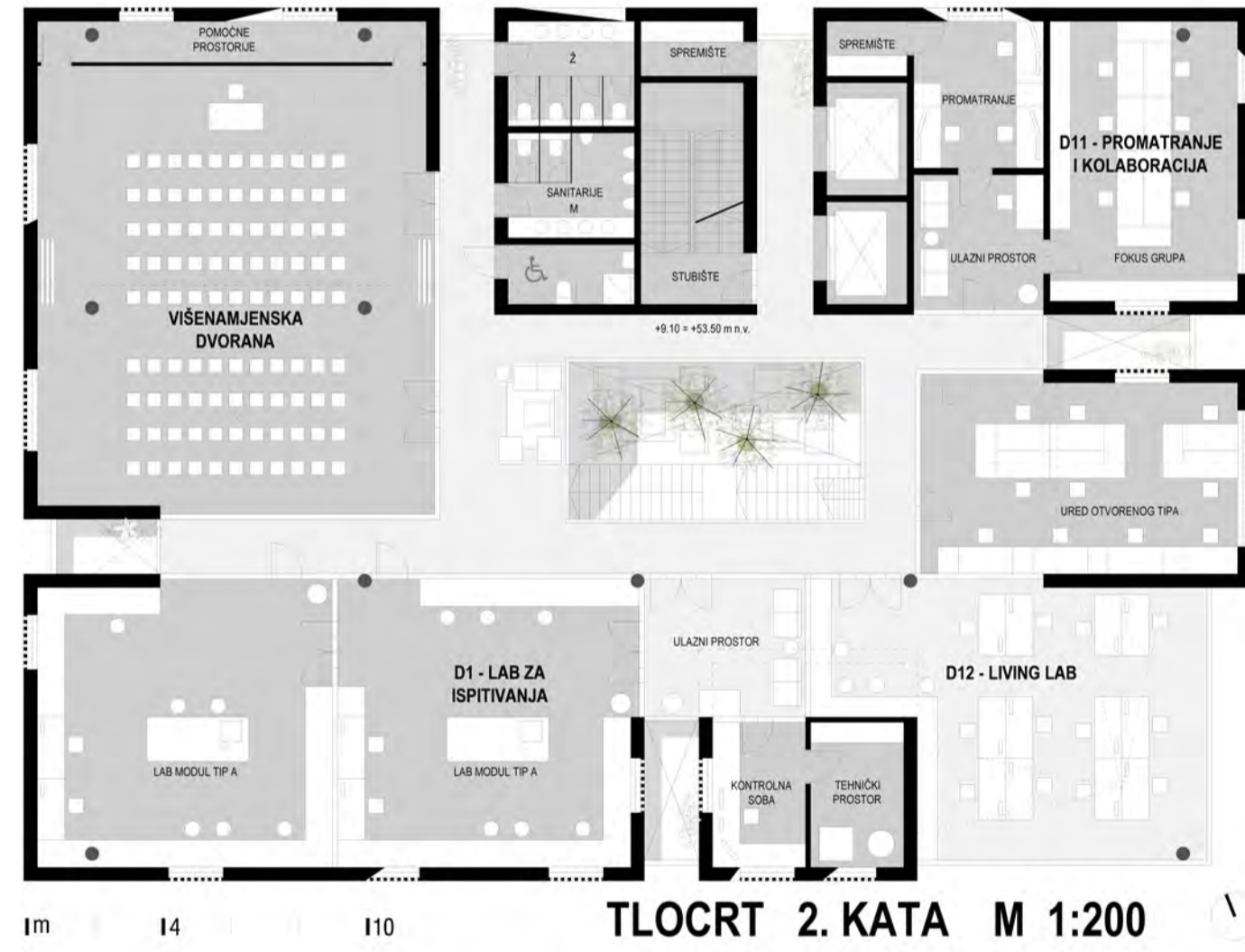
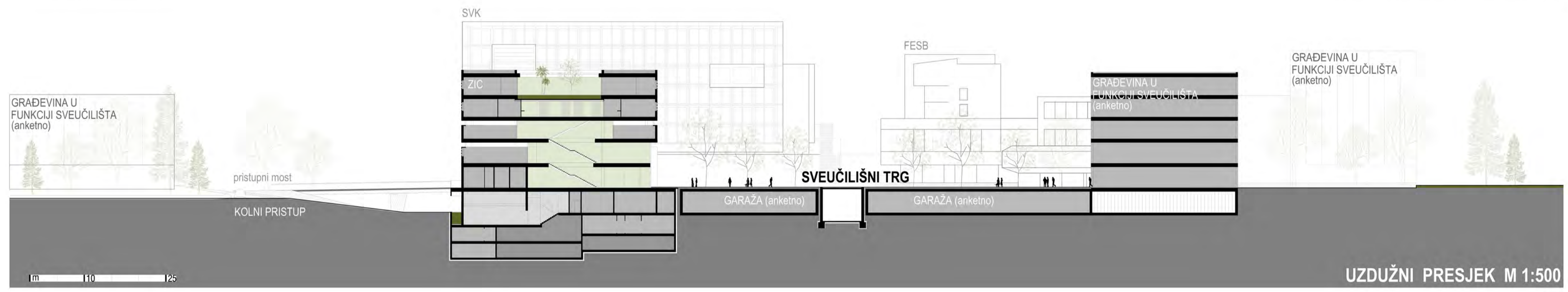
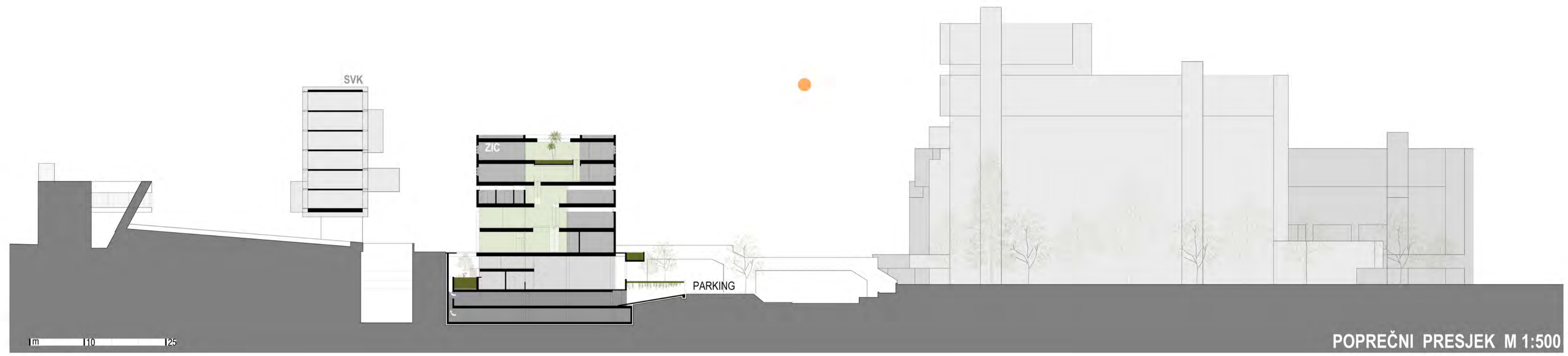
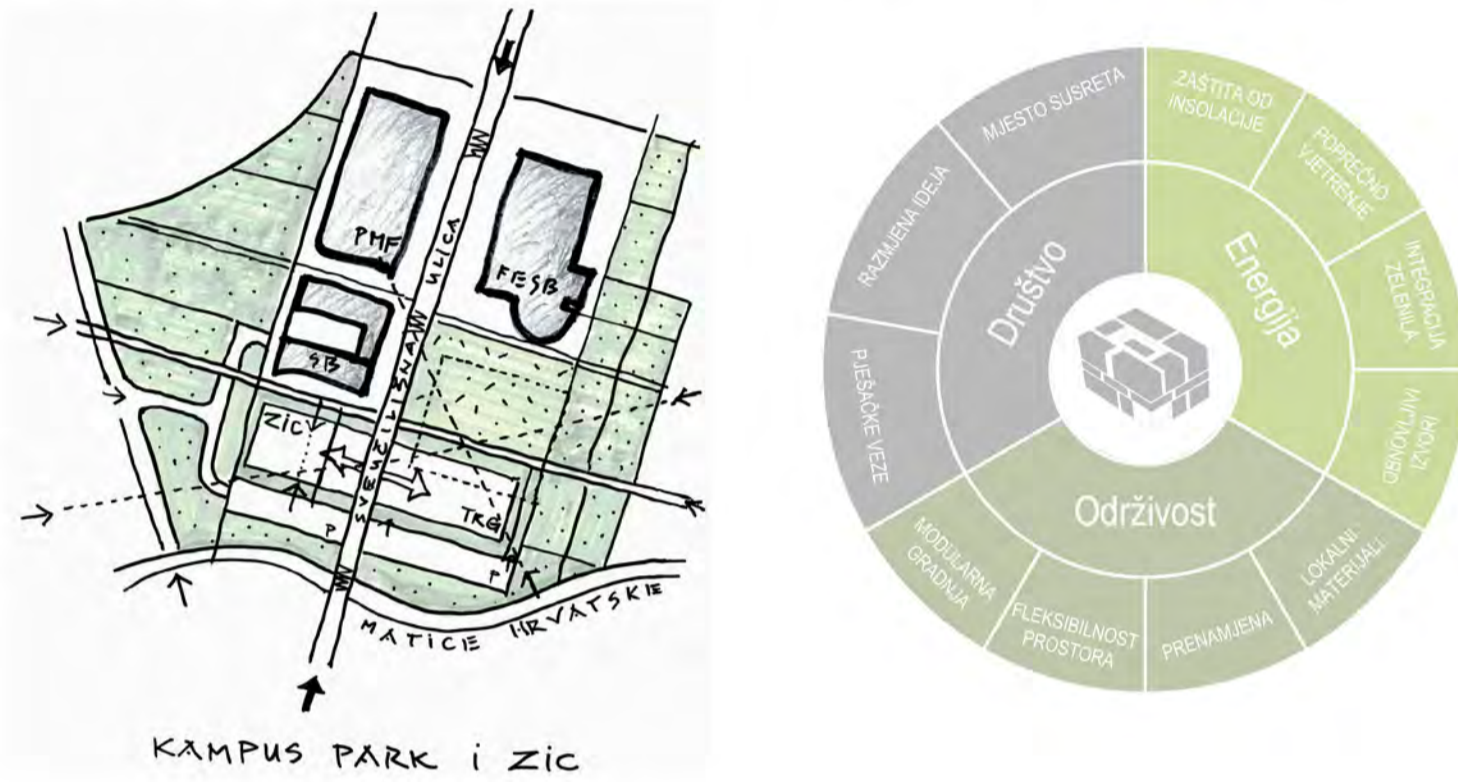


OPIS FUNKCIONALNIH SPECIFIČNOSTI

(raspored prostora, orijentacija, koncepcija funkcionalnih grupa i slično, etapnost realizacije)

Gesta dijeljenja zgrade plohom trga na podzemni i nadzemni dio afirmirana je i unutarnjom organizacijom i strukturom ZIC-a. Svi tehnički prostori i prostori laboratorija bez potrebe za svjetlom i pogledom, a s potrebom kontakta sa tlom nalaze se ispod plohe trga kao baza zgrade. Na gornjim etažama nalaze se prostori laboratorija i ureda za službu i znanstvenike, a u sredini - kontaktno sa trgom je dominacija zajedničkih i društvenih prostora. Tako se glavni ulaz u zgradu javlja u sredini presjeka odakle se kretanje nastavlja. Ulazna etaža i etaža iznad oblikovno su spojene da se u eksterijeru čitaju kao jedna reprezentativna visoka ulazna etaža.

Središnja zona tlocrta oslobođena je od bloka vertikalnih komunikacija i sanitarija, a potencijal prostora iskorišten je za susrete znanstvenika i istraživača, za razmjenu znanja i iskustava. Sekundarno stubište okosnica je tog prostora, ono prolazi kroz prazninu u središtu zgrade dok se uz njega nižu aula, predavaonica, sale za sastanke, uredi otvorenog tipa, a u konačnici i zeleni krovni vrt kao kulminacija penjanja kroz zgradu. Drvo paluba u interijeru u kontrastu je sa kamenom koji s pročelja prolazi na unutarnje zidove laboratorija i ostalih prostora.



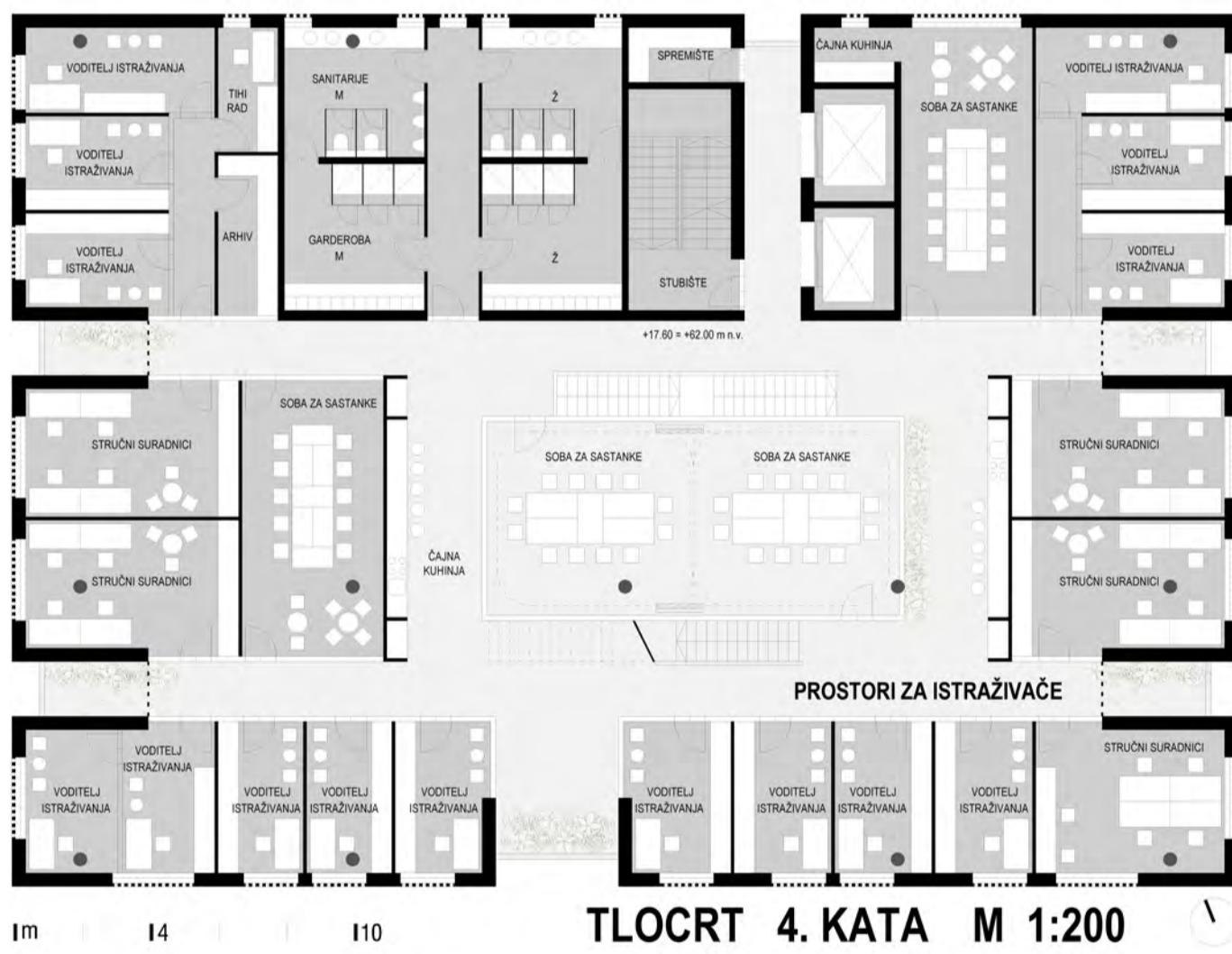
Realne potrebe toplinske zaštite zahtijevaju kvalitetno izolirane zidove. Kompaktni volumen zgrade uključuje integraciju vanjskog i unutarnjeg prostora. Mogućnost provjetravanja cijele zgrade osigurava se kroz unutarnji atrij i bočne otvorene komunikacije. Izbjegavljajući velike ostakljene površine, direktno na suncu, koje bi pregrijavale zgradu i značile velike troškove za hlađenje. Umjesto toga, horizontalni i vertikalni šlicevi propuštaju neophodnu količinu dnevnog svjetla i omogućavaju pogled iz zgrade prema van. Tako je centralni dio zgrade okupan svjetlom i provjetren, a inače zatvoreni mračni hodnici kao služeći prostori po hijerarhiji su izjednačeni sa službenim prostorima. Ostali otvori nalaze se iza perforirane i ventilirane kamene obloge, kao efikasne toplinske zaštite.

Drugi i treći kat imaju dominaciju laboratorija s potrebom za dnevnim svjetlom i maksimalnom duljinom zidova bez otvora za postavljanje radnih stolova. Iz toga razloga oni dobivaju nadsvjetlo po cijelom obodu. Perforacije na kamenoj oblozi inspirirane su prirodnom grafikom prošupljenih nepravilnih i oštrih morskih hridi. Fokus istraživača i znanstvenika ostaje na predmetu njihovog istraživanja. Okular mikroskopa i ekran računala njihov je prozor u svijet.

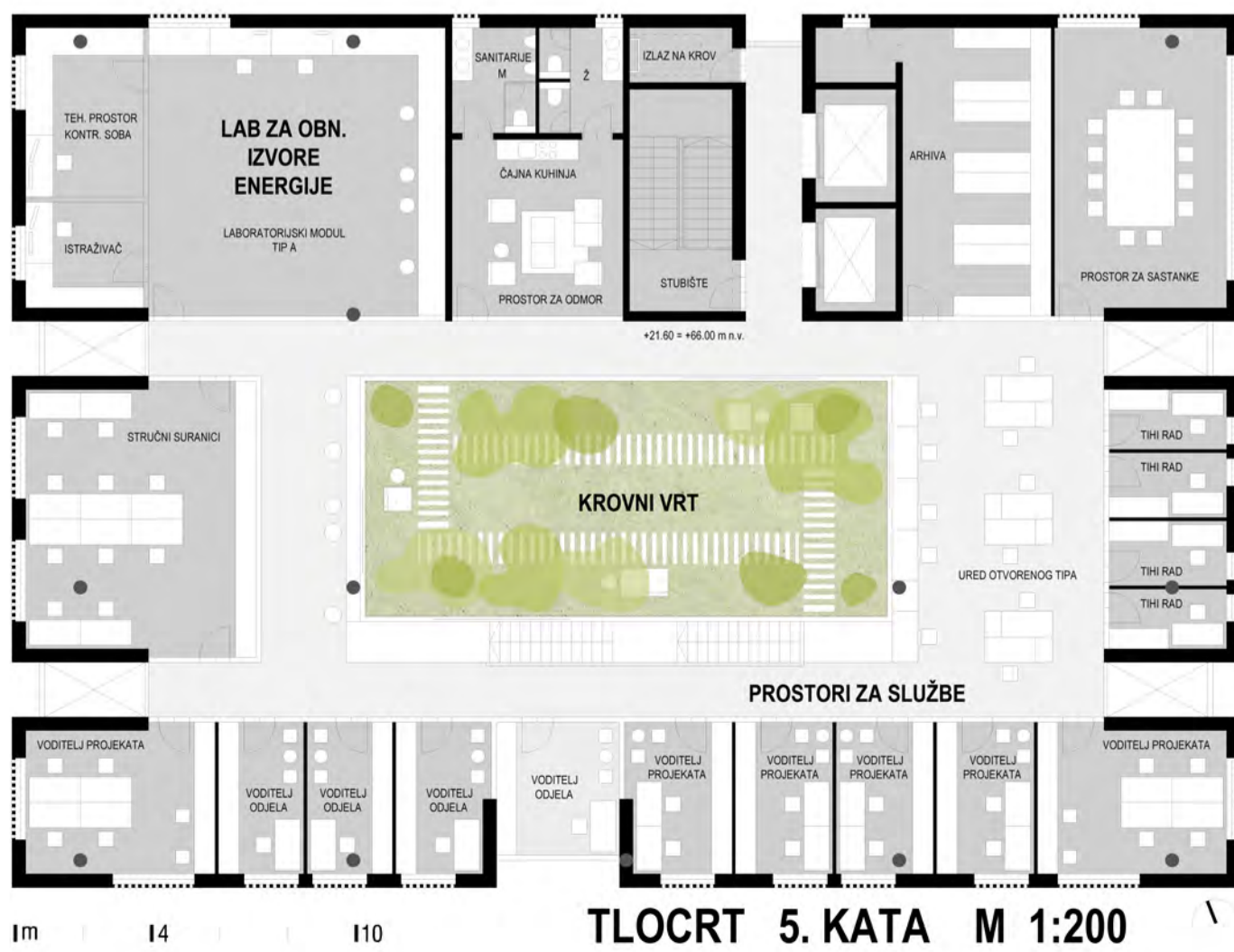
Modularna gradnja, pravilan raster, fleksibilnost tlocrta svih etaža predstavlja racionalnost u izgradnji, korištenju i održavanju zgrade, ali i jednostavnost pri njenoj transformaciji ili djelomičnoj prenamjeni. Predložena je etapnost realizacije gdje bi se u prvoj fazi izgradila zgrada ZIC-a i dio trga u obuhvatu parcele, te kontaktno hortikulturno uređenje. U drugoj fazi izgradio bi se ostatak trga s garažom ispod. U posljednjoj fazi dovršio bi se kompletan prostor gradnjom građevina u funkciji sveučilišta na istočnom kraju trga, te bi se dovršilo hortikulturno uređenje.



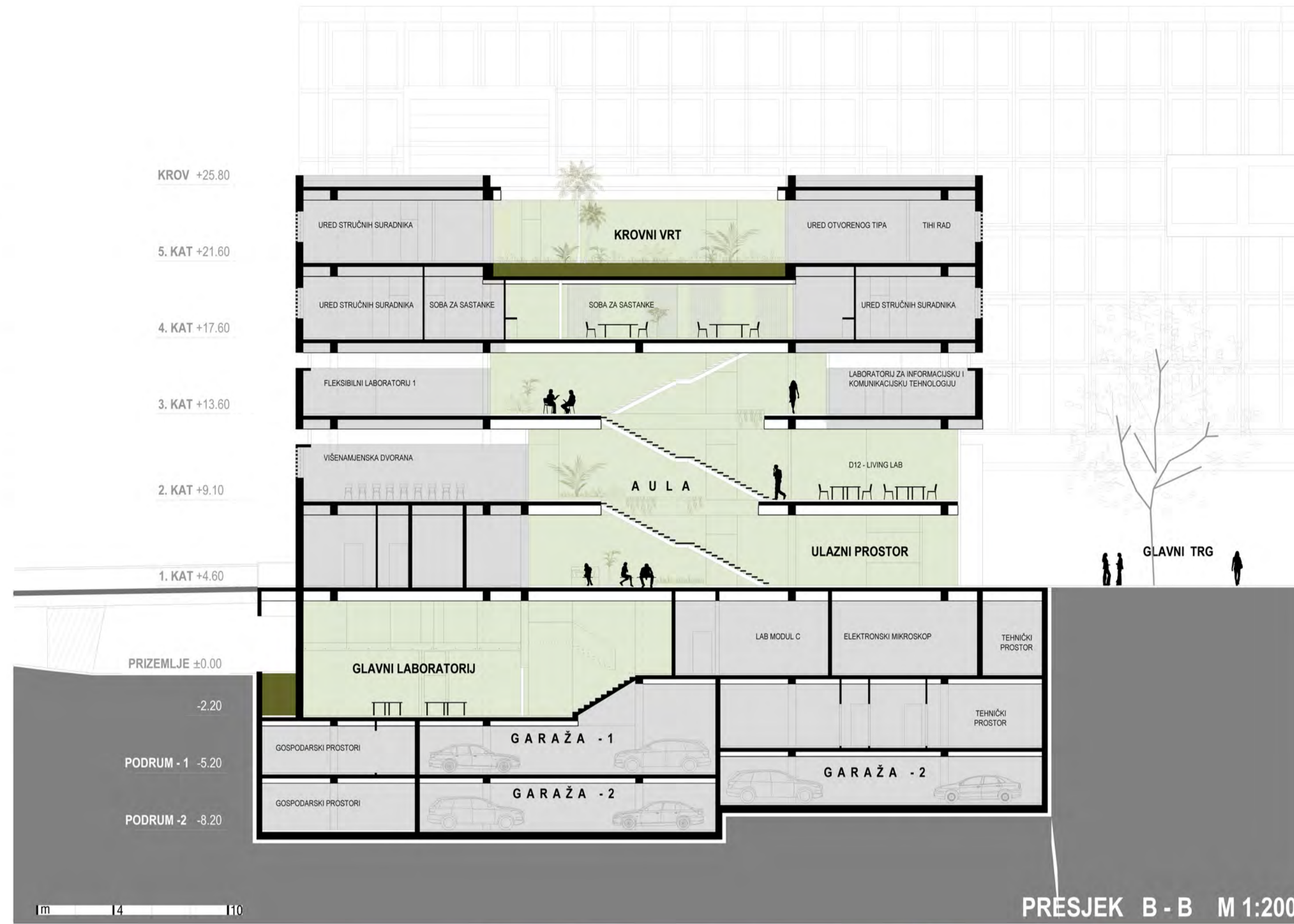
VIZIJA ZELENOG KAMPUSA



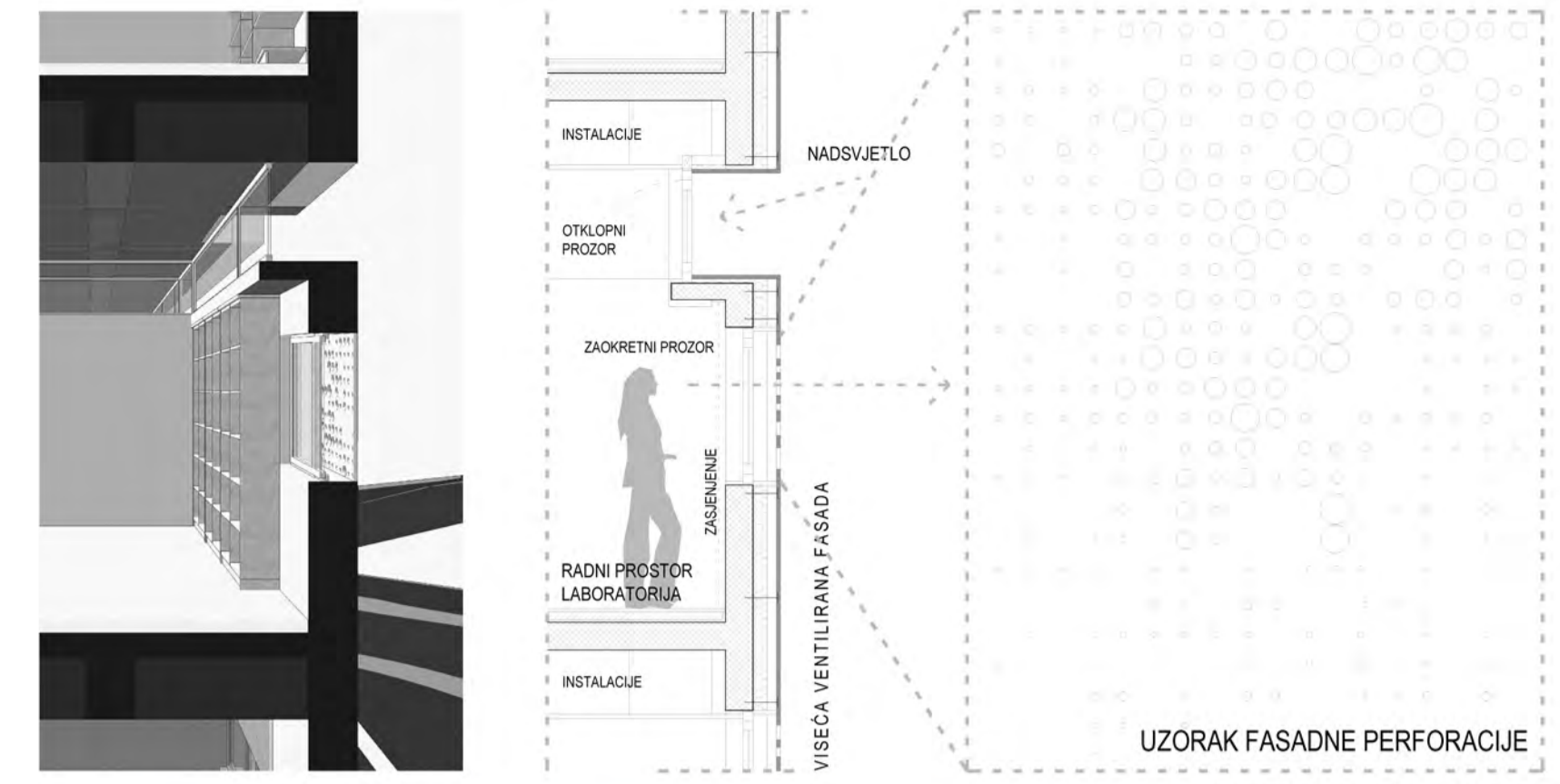
TLOCRT 4. KATA M 1:200



TLOCRT 5. KATA M 1:200



PRESJEK B - B M 1:200



DETALJ FASADE



REFERENCE: Kolumba, Peter Zumthor

San Telmo, Nieto Sobejano



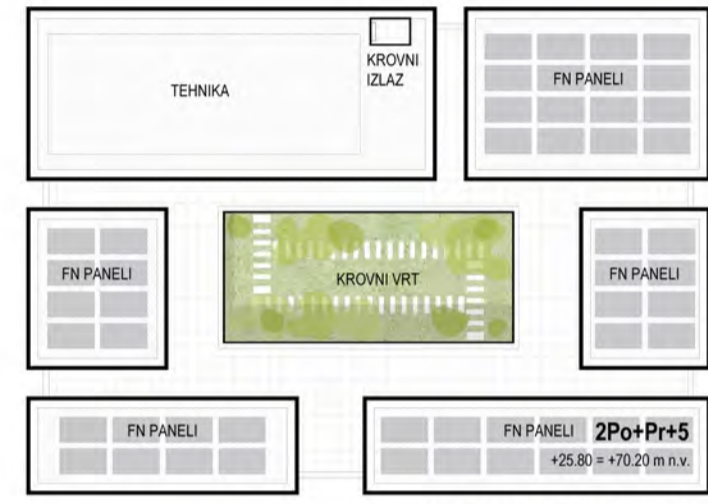
OPIS KONSTRUKCIJE I MATERIJALA

Konstruktivno-funkcionalni sklop sastoji se od podzemne garaže na dva nivoa, prizemlja i pet katova. Osnovni konstruktivni model definiran je armirano-betonskim sistemom stup-greda. Glavni konstruktivni modul je tlocrtno 8 x 8 m. Konstruktivna visina garažnih etaža je 3 m, prvog i drugog kata 4,5 m a ostalih etaža 4 m. Na svim etažama dominiraju armirano-betonske grede na osnom razmaku od 8 m. Grede su postavljene u oba smjera, sjedaju na stupove i omogućen je fleksibilan tlocrt. Tipične AB ploče su dimenzionirane po pretpostavci u debljini 20 cm, a vanjski zidovi su debljine 20 cm uz cca 20 cm ostalih slojeva.

Vertikalne komunikacije unutar servisnog bloka su kruta nosiva jezgra koja zajedno sa gredama i pločama čine kruti sustav otporan na potres i horizontalne sile. Neto visine pojedinih prostora su prilagođene posebnostima pojedinih funkcionalnih grupa. Podovi su predviđeni u ekonomičnim materijalima visokog stupnja otpornosti i izdržljivosti.

RACIONALNOST I UŠTEDE U GRADNJI

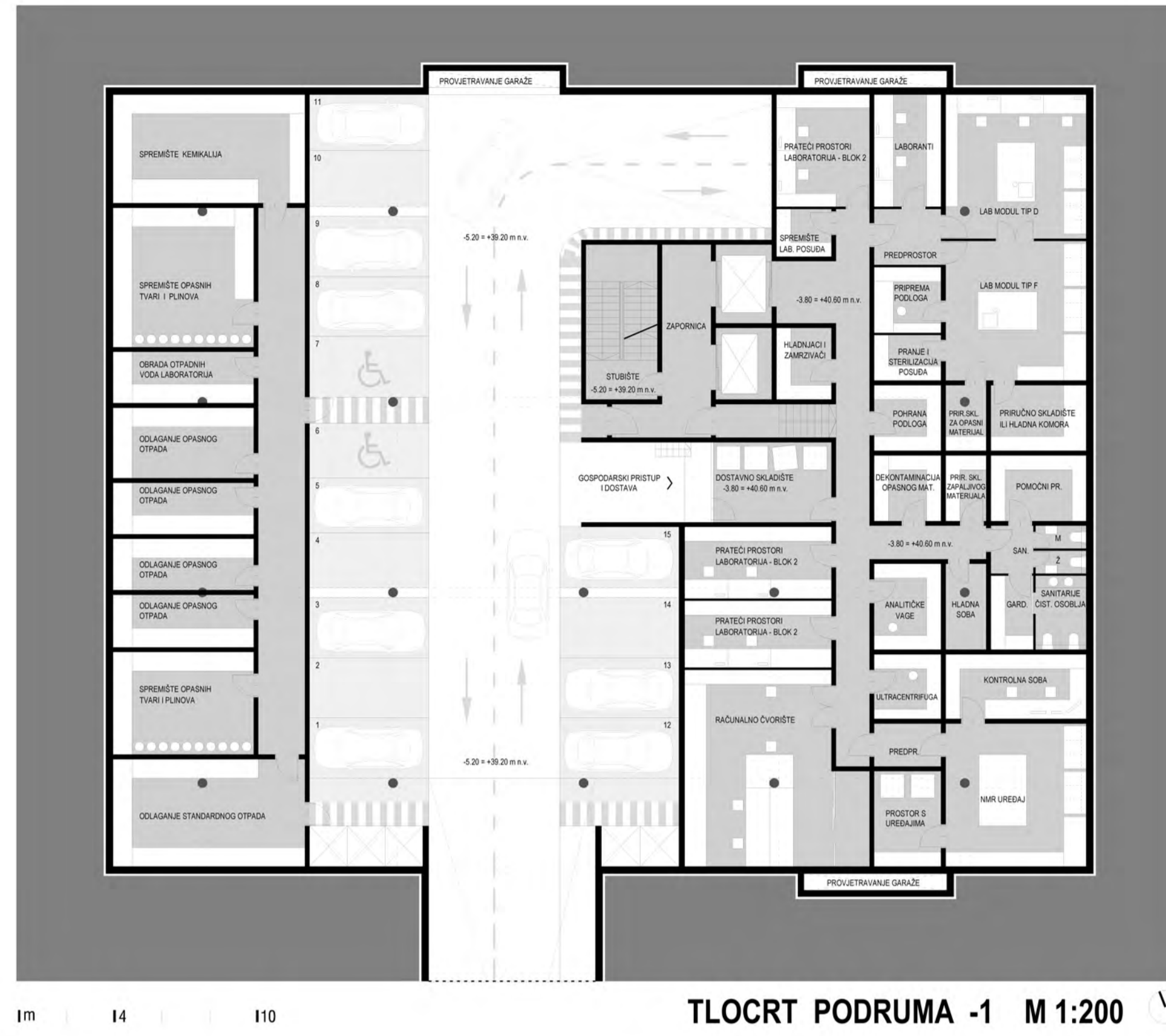
Kroz racionalnu gradnju, modularnost, pravilan raster, upotrebu lokalno dostupnih materijala osigurano je smanjenje troškova gradnje, a upotrebom obnovljivih izvora energije, dobrom izolacijom zgrade, omogućavanjem poprečnog provjetravanja, zaštite od sunca smanjeni su troškovi korištenja i održavanja zgrade. Objekt svojom društvenom komponentnom, na razini urbanizma osigurava bolje funkcioniranje kampusa. Doprinosi boljoj prometnoj povezanosti, u svojoj posljednjoj etapi izgradnje osigurava kvalitetan promet u mirovanju na razini cijelog kampusa. Generirajući veliki otvoreni prostor za javna događanja a i fleksibilnim prostorima u svome interijeru omogućuje povratak investicije.



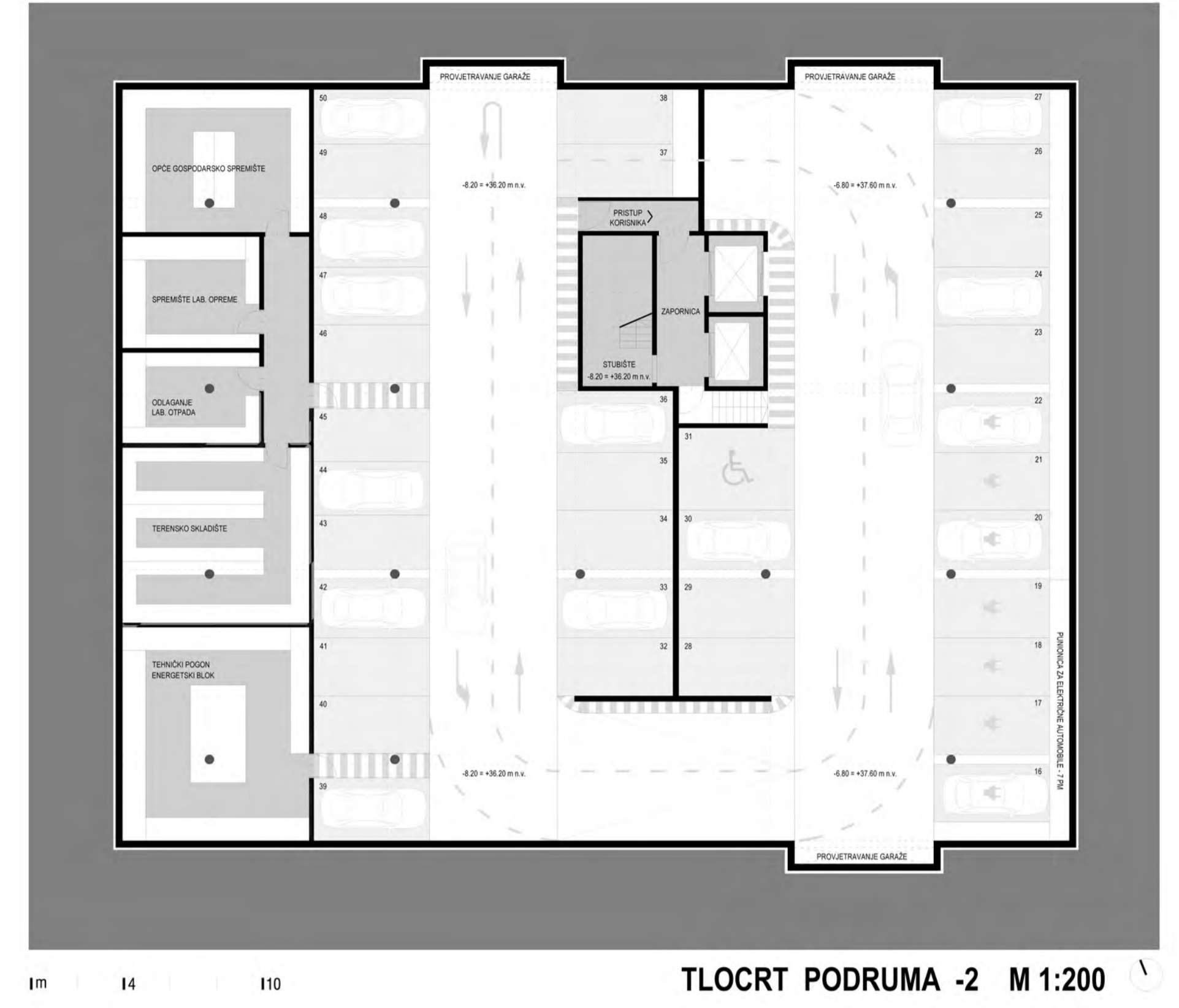
KROV M 1:400



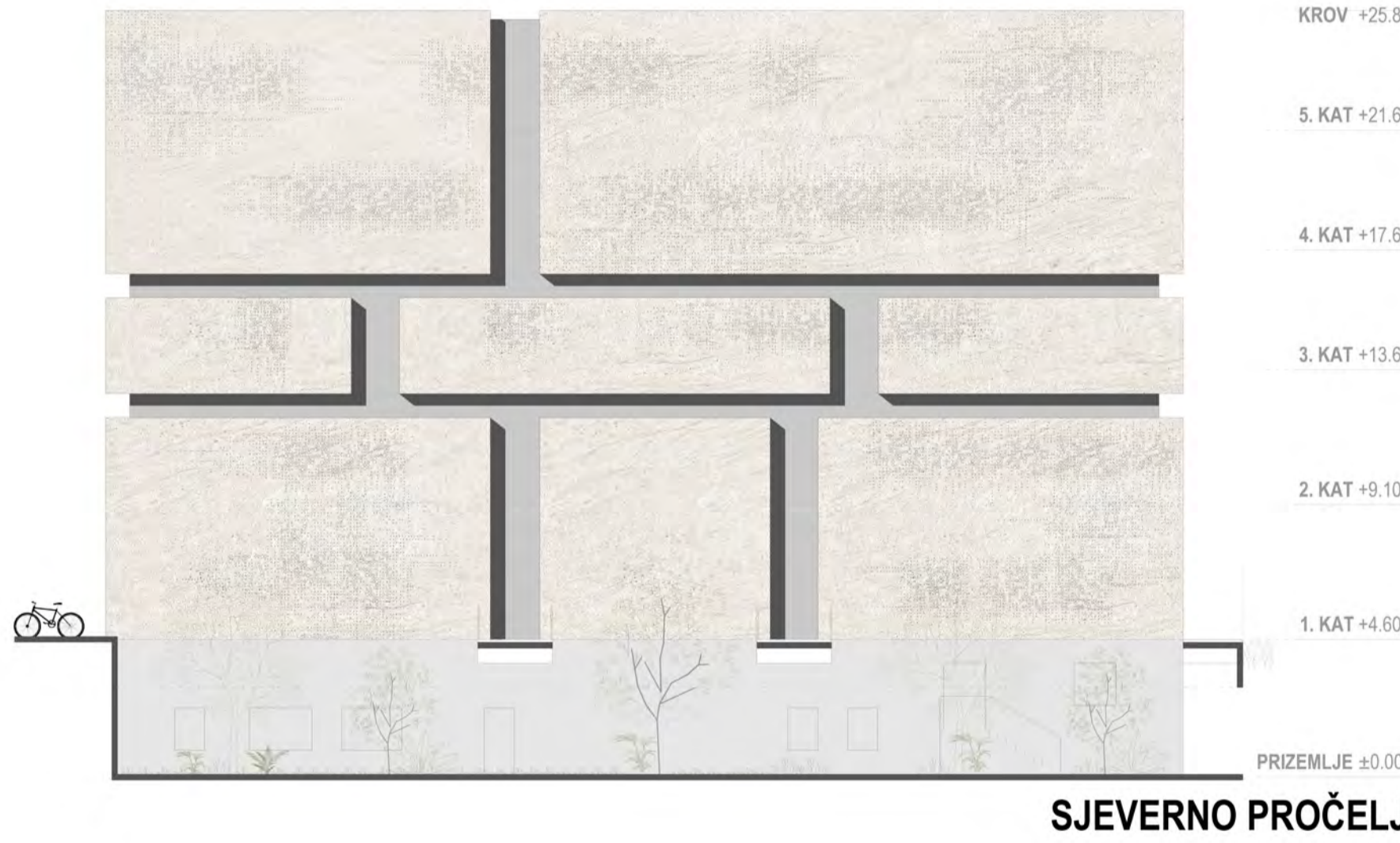
GLAVNI LAB



TLOCRT PODRUMA -1 M 1:200



TLOCRT PODRUMA -2 M 1:200



SJEVERNO PROČELJE



JUŽNO PROČELJE

