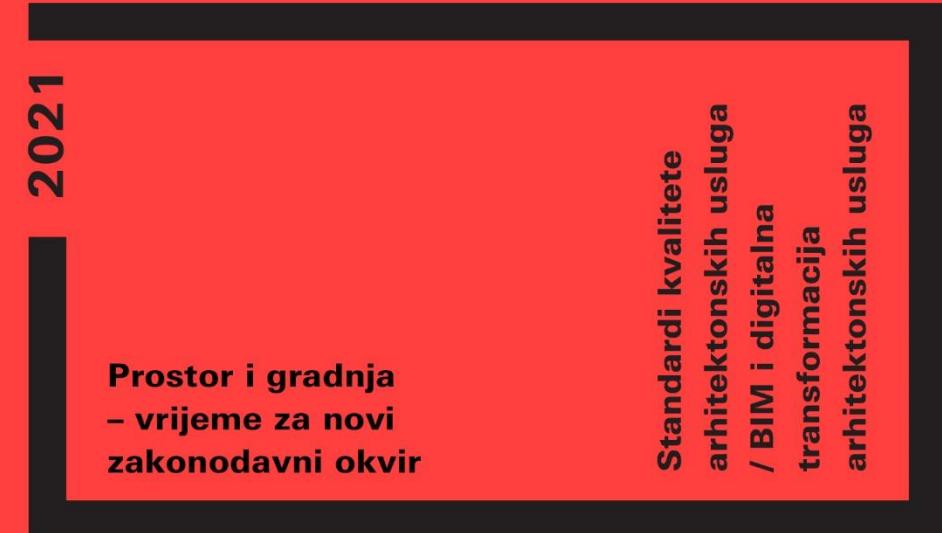




**Restart – povratak
ishodištima za novi početak**



Hrvatska
komora
arhitekata

INTERDISCIPLINARNE STRUČNE PODLOGE ZA PROSTORNI PLAN DNŽ

Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
mr.sc. Marina Oreb, dipl.ing.arch. i Barbara Savin, dipl.ing.arch.
Zagreb, 8. studenog 2021.





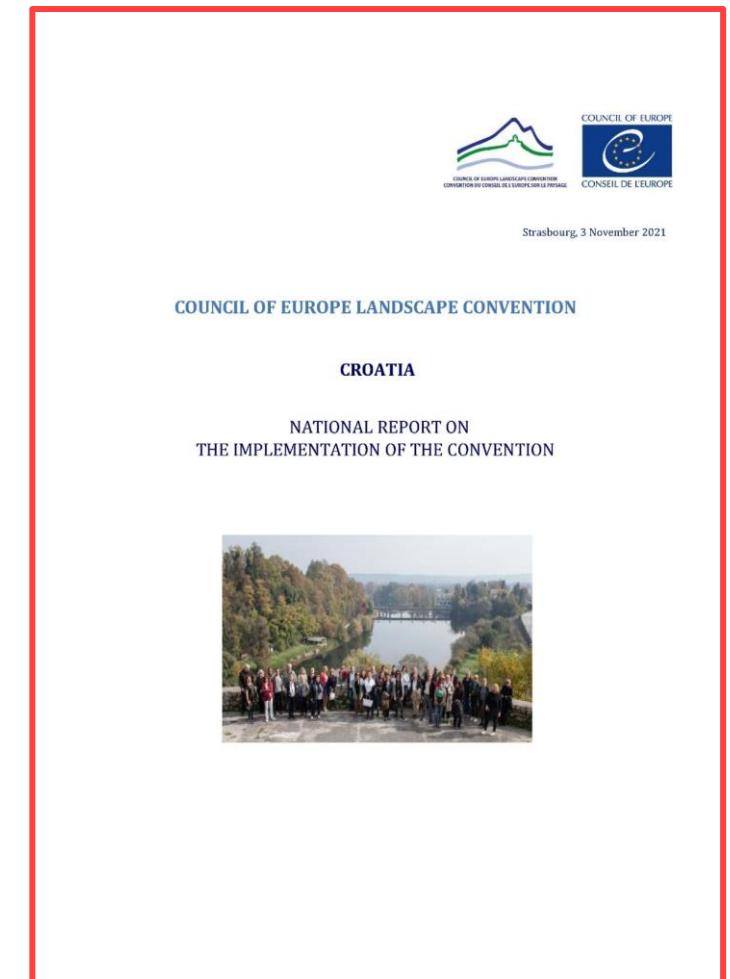
Kultura omogućava i potiče ekonomsku, društvenu i ekološku održivost. Ona oblikuje naš identitet i definira naše nasljeđe. Prema tome, kultura se mora postaviti u središte razvoja politika i mora se naglasiti njezin doprinos težnji za općim dobrom. Nema demokratskog, mirnog i održivog razvoja bez kulture u njegovom središtu.

Deklaracija u Davosu 2018. Konferencija ministara kulture 20. – 21. siječnja 2018., Davos, Švicarska

KONVENCIJA O EUROPSKIM KRAJOBRAZIMA

Operativno, konvencija prepostavlja obvezu:

- ugrađivanja krajolika u politike regionalnog i urbanističkog planiranja
- osmišljavanje posebnih politika krajolika i istovremeno sustavno uključivanje dimenzije krajolika u sve resorne politike
- prelazak s politike koja štiti samo svojstva i dijelove prostora priznate kao iznimno vrijedne na politiku koja će štititi kvalitetu svih mesta života, bila ona iznimna, uobičajena ili narušena
- uspostavljanje postupaka sudjelovanja javnosti, lokalnih i regionalnih uprava te zainteresiranih građana



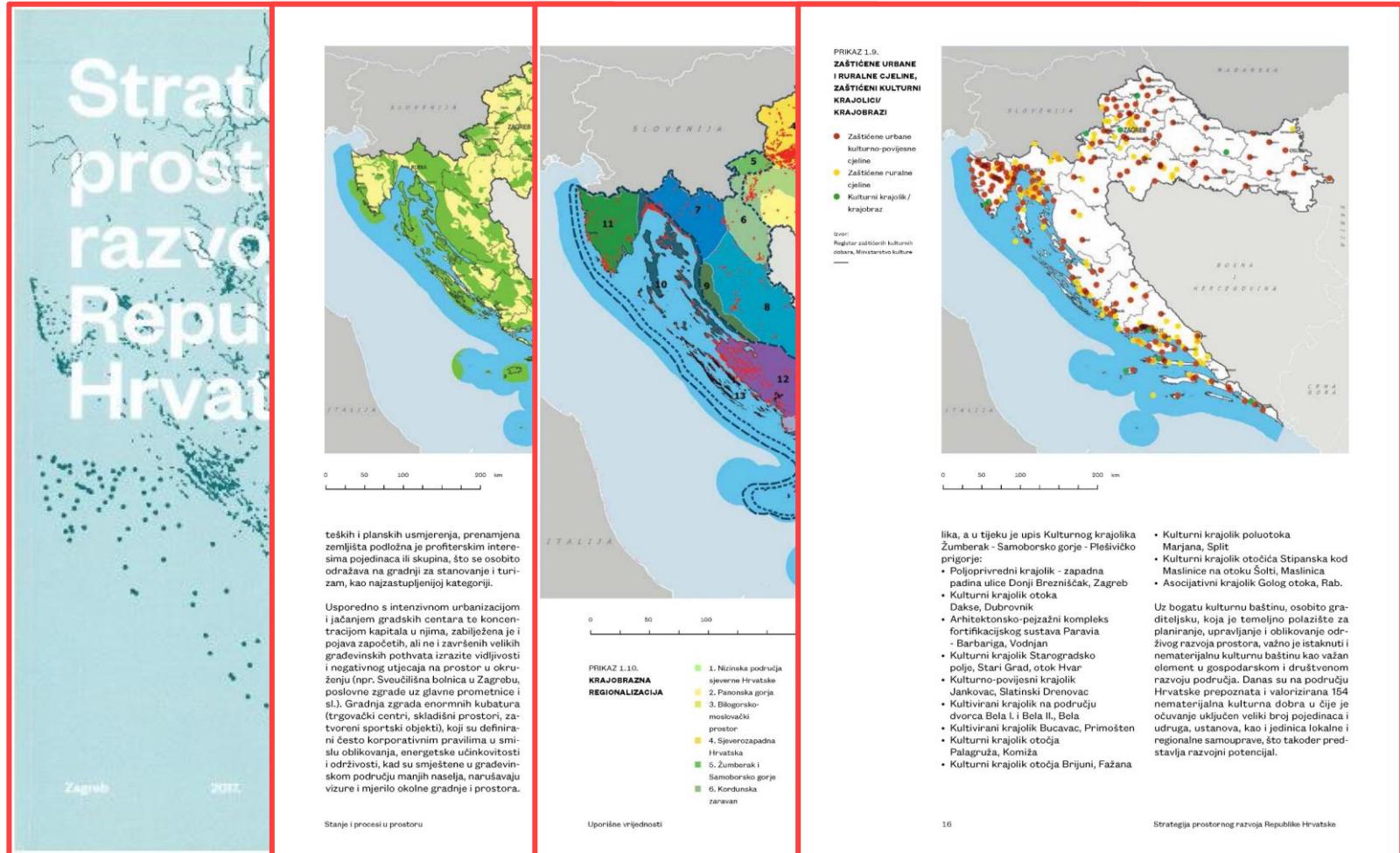
USTAV RH

“More, morska obala i otoci, vode, zračni prostor, rudno blago i druga prirodna bogatstva, ali i zemljište, šume, biljni i životinjski svijet, drugi dijelovi prirode, nekretnine i stvari od osobitog kulturnoga, povijesnoga, gospodarskog i ekološkog značenja, za koje je zakonom određeno da su od interesa za Republiku Hrvatsku, imaju njezinu osobitu zaštitu.”



- 2000. RH je potpisala Konvenciju
- 2002. objavila Zakon o potvrđivanju konvencije o europskim krajobrazima (NN 12/02.)
- 2012. je Vlada RH usvojila dokument Arhitektonske politike RH 2013. – 2020. ApolitikA
- 2017. Sabor je usvojio Strategiju prostornog razvoja RH (NN 106/17.)
- 2018. na Konferenciji ministara kulture usvojena je Deklaracija iz Davosa i koncept BAUKULTUR....

STRATEGIJA PROSTORNOG RAZVOJA RH

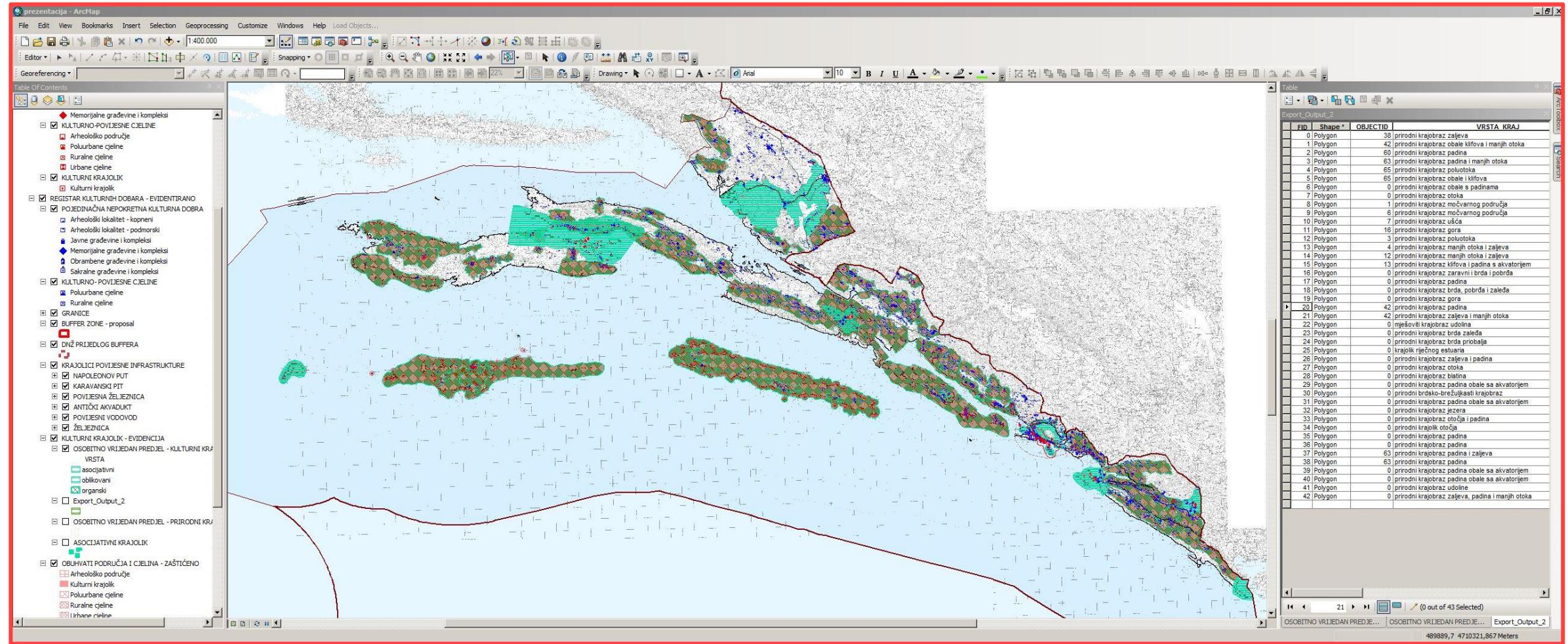


u razdoblju od 1997.-2013. izrađena prva generacija prostornih planova ...

- planiranje putem građevinskih područja doprinijelo je pogrešnom poimanju urbaniteta naseljskih struktura.
- u zakonu velika pažnja posvećena neizgrađenim dijelovima građevinskih područja i prostorima nelegalne gradnje te izgradnji izvan građevinskih područja dok su izgrađeni dijelovi naselja zanemareni.
- zakon ne prepoznaje povjesne cjeline naselja nego ih se tretira kao izgrađene dijelove građevinskih područja za koje nije potrebno izrađivati planove užih područja.
- centralna naselja JLS kao ni povjesne urbane i ruralne cjeline ili njihovi dijelovi su podkapacitirani i infrastrukturno neuređeni i ne mogu se temeljem zakona detaljnije planirati tj. onemogućeno je kvalitetno planiranje zbog ukidanja detaljnijih planova
- podloge za prostorne planove u smislu studija povjesnih ili urbanih cjelina i ostalih prostora kulturno povjesnih vrijednosti ili krajobraznih podloga nisu izrađene jer nisu bile obvezne po zakonu
- krajolik nije aktivno uključen u procese planiranja osim u rijetkim slučajevima (SPUO, HIA)
- koncept krajolika prema Europskoj konvenciji u smislu cjelokupnog teritorija i njegovo uključivanje u sve resorne politike uz interdisciplinaran diskurs nije zaživio
- koncept baukultur kao i koncept krajolik teško je provediv bez značajnih izmjena zakonske regulative

... vrijeme je za novu generaciju planova





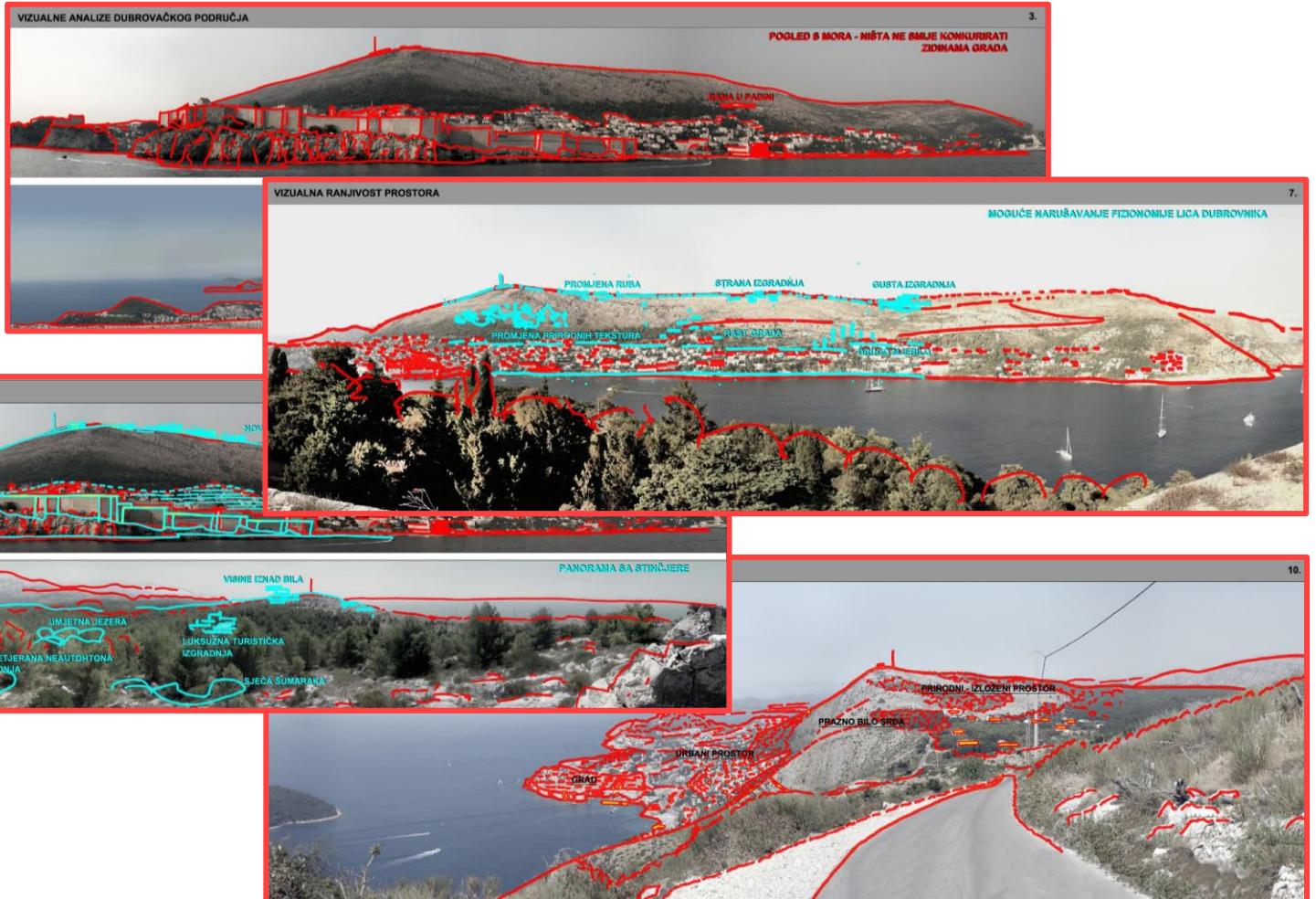


ugroženi su vrijedni povijesni prirodni i ruralni krajolici, te urbane i ruralne cjeline koje, s obzirom da nisu nikad istražene i valorizirane, nisu adekvatno zaštićene, a u planovima im se gubi svaki trag





Studija vizualnih utjecaja novog sportsko-rekreacijskog centra i ostale gradnje na platou Srđa, na prostor i ukupnu sliku Grada Dubrovnika



Baština – Pokretač razvoja

Zajedničke prekogranične aktivnosti u primjeni novih metodologija na zaštiti i upravljanju prirodnom i kulturnom baštinom na području Dubrovnika i Boke Kotorske

**Studija 1:
Kompara-
tivna analiza
zakonskog
okvira na
polju zaštite
i upravljanja
prirodnog
i kulturnog
krajolika Hr-
vatske s pre-
porukama
dr.sc. Biser-
ka Bilušić-
Dumbović**



**Studija 2:
Provedba
partici-
pacijanskog
procesa na
području
Dubrovnika,
Sociološka
studija –
istraživačko
izvješće
dr.sc. Anka**

Na Misićev rođenje je 1984. godine je 1988. sociologiju na Filozofskom fakultetu u Zagrebu završio i iste godine postao je magistar sociologije. U periodu od 1988. do 1992. godine studirao je teorije, polje sociologije te druge predmete u Institutu društvenih znanosti, poznat i kao Zavod za znanstvena svjetovanja. Uz interes za urbanističku teoriju i politiku, interes se je razvijao i za znanstveno-istraživačku radionicu "Upravljanje informacijama u Hrvatskoj" u Ministarstvu znanosti i tehnologije. Uz interes za teorijske i praktične aspekte u upravljanju informacijama, interes se je razvijao i za vjernik suradnik na Arhitektonskom fakultetu, od 2010. na ulaznicu u arhitekturu i prenasmotru nastavnog znanja Ivana Dobritinca. Dobritinac je godišnjim ocjenjivačem za znanost za 2004. i 2005. godinu, znanosti za knjigovodstvo i retorikalizaciju i tradicionalizaciju u hrvatskim gradovima.



dija 3.
lizila
astrastra
provnika
stoljeća
an-
pcijom
snika
astarskih
ticia te iz-
om baze
dataka
sc. Sanja
le

na Bubre, rodjena 1957., godine na Ar fakultetu u Zagrebu, a diplomirala je u 1983. godini na Institutu za arhitekturu i urbanizam u Zagrebu. Uspješno se diplomirala i na postdiplomskom studiju "Upravljanje građevinskim objektima" na Arhitektonskom fakultetu u Zagrebu, a diplomirala je 1991. godine na Institutu za arhitekturu i urbanizam u Zagrebu. Uspješno se diplomirala i na postdiplomskom studiju "Upravljanje građevinskim objektima" na Arhitektonskom fakultetu u Zagrebu, a diplomirala je 1991. godine na Institutu za arhitekturu i urbanizam u Zagrebu. Uspješno se diplomirala i na postdiplomskom studiju "Upravljanje građevinskim objektima" na Arhitektonskom fakultetu u Zagrebu, a diplomirala je 1991. godine na Institutu za arhitekturu i urbanizam u Zagrebu.



Studija 4: Identifi- kacija i valorizacija prirodne i graditeljske baštine područja Dubrovnika u prostor- nom kon- tekstu dr.sc. Josip Belamarić

poljupac Belamarčić, rođen 1953. diplomišao na Sveučilištu
Tekstilno-tekstilni studij povijesne
tehnologije i tehnologije proizvodnje
fakultetu je potom magistrirao.
Od 1979. je bio zaposlen na
Zavodu za štampanu komunikaciju
od 1991. do 2009. na dužnosti
Regionalnog zavoda za povijest
društva (danas Konzervatorsko
restauratorski zavod). Od 2009.
preduvred, preduvred, predavao je
kronologiju, preduvred, preduvred,
umjetnost u Splitu. Od 2010.
poslen u Institutu za povijest
čuvene voditeljice Centra Città Vecchia
te godine izabran je u zvanje
mag. savjetnika.



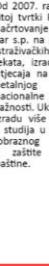
**Studija 5
Utjecaj
promjene
autentične
kulturno-
krajobraćne
Grada Dubrovnika
kao važnog
elementa
identitet
skog sustava
na brand
i imidž
Grada te**

Ivana Kunst ro
Diplomirana 1887. godine u
Ekonomskom
Stručnjak u turističkoj
studijskoj suradnji
tutu za turizam
Ključne kvalifikacije:
stručno znanje u
turizmu, upoznati
turizam, turizams
sibility studiju
turističkih i
planinarskih
aktivnosti, mogućnost
ocjena ekonom
jskih poduzeća, is
benchmark analiza
Ustavaršavajuća
strukcija i organizacija
Objektiv: je kre
integracije; pri
niz znanstvenih



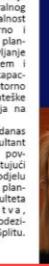
59. u Hrvatskoj
društvene, magistrirao
1994. godine na
Sveučilištu u Zagrebu.
Uz primjenu teorijskih
znanja i vještina iz obrazovanja
u pozitivnu razvijenu turizma
i turističku destinaciju, znan
je projektata u Institu
te za ekonomiku i
planiranje prostora, kultu
re i turizma, fe
dralnog proizvođača, razvo
jajući projekata, master
projektaciju, projekt
i analize potencijalne
potrošnje, upotrebe
investicijskih sredstava, prognoziranja
vrijednosti i analize tržište
i predviđanje budućnosti.
Znanstveni in
djelatnik je, posebno
u oblasti turizma i Eu
ropske održivoosti, tra
žeći radova

Udija 6:
entifi-
cija i
orizacija
rodnog
ulturnog
njolika pi-
područja
brovnika
rajobrazni
pekt
sc. Aleš
akar



Studija 6: Identifikacija i valorizacija prirodnog i kulturnog krajolika putem područja Durovnik u urbanističkim aspektima

Roden 1958.
Vatskoj. Diplome na Arhitektu-
skom fakultetu.
Magistrirao na
rodnoj matemati-
čkoj fakultetu, Odjelje-
nju za grafičku
grafiju, završio-
vajaličicu za gra-
fiku regionalno plani-
rivanja, kroz Fullbright
pendiju u SAD-u.
Kao konzultanat
dio na integraci-
onalnom plani-
rivanju i upravljanju
jekitima u 9 zem-
ljama, u uglovnim medi-
jima, s naglaskom
prostorno uređenja,
održivog turizma
i razvijanje okoliša.
U Hrvatskoj je
uglavnom medij
čki, s naglaskom
prostorno uređenja,
održivog turizma
i razvijanje okoliša.



studija 6:
identifi-
acija i
valorizacija
prirodnog
kulturnog
rajolika pi-
ot područja
Dubrovnika
koncer-
torski
spekt
n.r.sc. Katri
isitzin







Hrvatska
komora
arhitekata

INTERDISCIPLINARNE STRUČNE PODLOGE ZA PROSTORNI PLAN DNŽ

DANI ARHITEKATA

2021

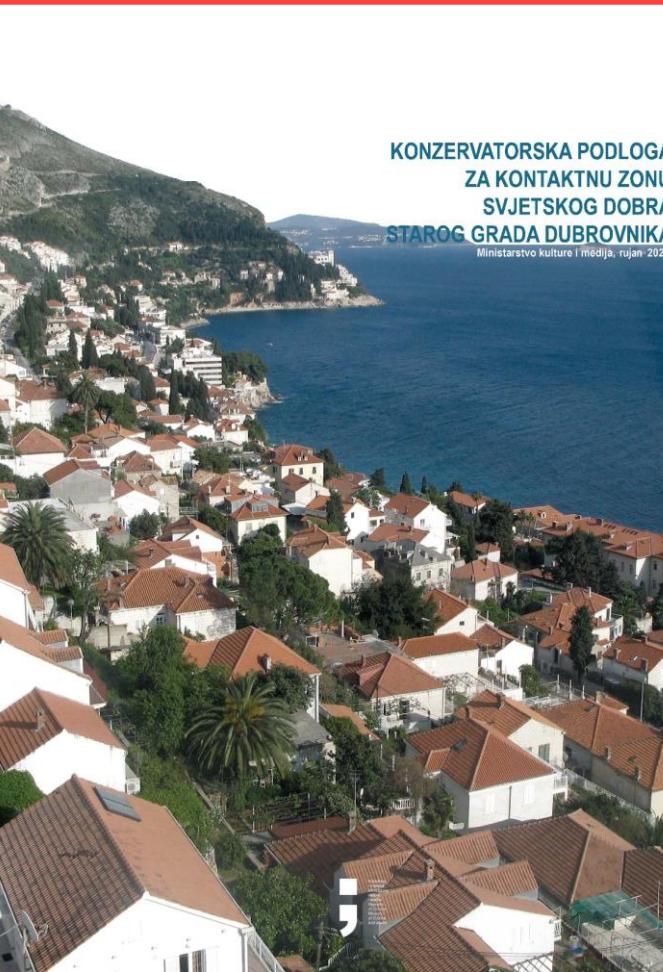
Prostorna agenda



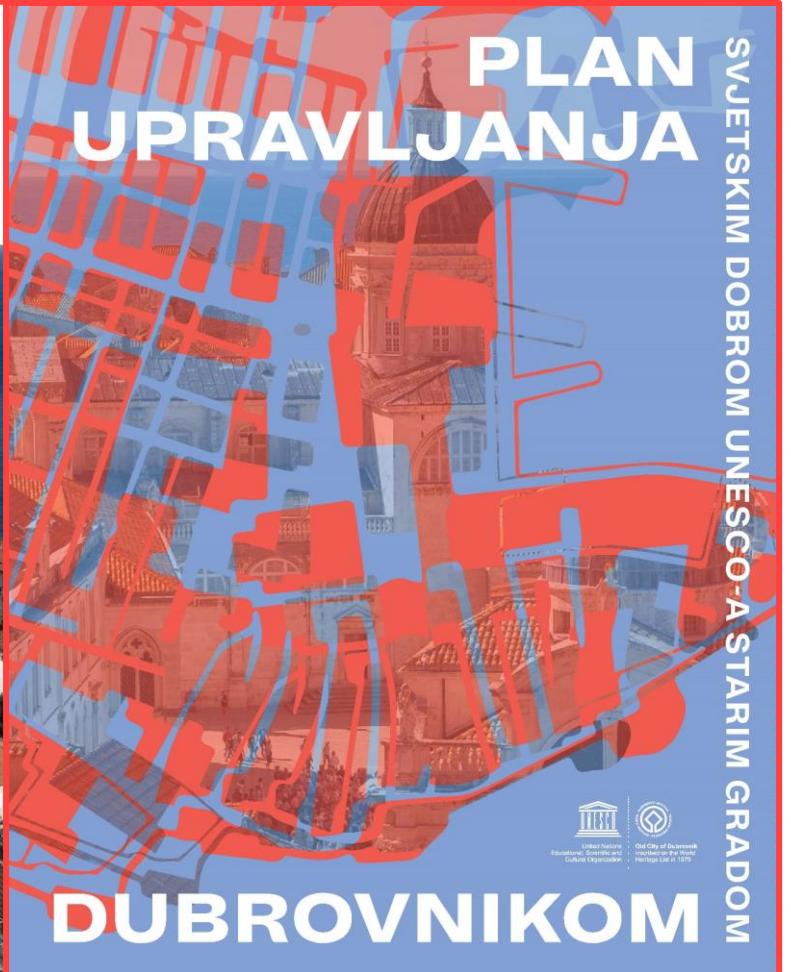
PROSTORNA POKRIVENOST PODRUČJA SVJETSKOG DOBRA, KONTAKTNE ZONE I OKRUŽENJA
Izvor: UNESCO, Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije

LEGENDA

- DOBRO SVJETSKO BAŠTINE
- KONTAKTNA ZONA
- OKRUŽENJE



KONZERVATORSKA PODLOGA
ZA KONTAKTNU ZONU
SVJETSKOG DOBRA
STAROG GRADA DUBROVNIKA
Ministarstvo kulture i medija, rujan - 2020.







IZMJENE I DOPUNE PPDNŽ

- Identifikacija i valorizacija prirodnih i kulturnih krajolika na pilot području Grada Dubrovnika, 2015.
- Sažeti pregled povijesti područja DNŽ, 2015./2017.
- Registri kulturnih dobara, 2017.
- Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe IDPPDNŽ, 2009./2014.
- Kartografske analize, 2016.
- Krajobrazna studija DNŽ – Tipološka klasifikacija krajobraza, 2016. i
- Prepoznavanje i vrjednovanje kulturnih krajolika DNŽ, 2016.

SLUŽBENI GLASNIK
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE

ISSN 1332-6287

Broj 4, godina XXI. Dubrovnik, 14. srpnja 2014. godine

Uprava i uredništvo: Gundulićeva poljana 1, tel: 351-416 /list izlazi p

S A D R Z A J

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

96. Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije.....

97. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju javne ustanove Žavoda za uređenje Dubrovačko-neretvanske županije.....

98. Poslovnička odluka o izmjenama i dopunama Poslovničke Skupštine Dubrovačko-neretvanske županije.....

99. Odluka o pokretanju aktivnosti u svrhu realizacije hidroavionskog prijevoza na putu Dubrovačko-neretvanske županije

100. Odluka o razriješenju i imenovanju člana Školskog odbora Osnovne škole Vladimira Nazora.....

101. Odluka o razriješenju i imenovanju člana Školskog odbora Umjetničke škole Luka Šorkočevića.....

102. Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje ponosnog dobra, pružanje turističko-ugostiteljskih usluga u K.O. Silino, naselje Općina Silino

103. Odluka o davanju suglasnosti na prijavu koncesije.....

104. Odluka o odabiru najpotražljivijeg ponuditelja za koncesiju luke posebne namjene Općina Lastovo

105. Odluka o odabiru najpotražljivijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru z gospodarsko korištenje dijela pomorskog dobra - plaža Kava, Grad Dubrovnik

106. Odluka o ne prihvatanju ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru za korištenje i uređenje plazno-rekreacijskog prostora uvala Sumratin u Dubrovniku Koncesijsko područje I, Grad Dubrovnik

107. Odluka o ne prihvatanju ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru za korištenje i uređenje plazno-rekreacijskog prostora uvala Sumratin u Dubrovniku područje VI, Grad Dubrovnik

108. Zaključak o prihvatanju Izješča o radu mrtvozorničke službe i obavljenim obdučima Dubrovačko-neretvanske županije u 2013. godini

109. Zaključak o prihvatanju Izješča o dodjeljivim koncesijama za obavljanje javne službe u Dubrovačko-neretvanskoj županiji za 2013. godinu

110. Zaključak o prihvatanju Izješča o ispravnosti vode za piće u Dubrovačko-neretvanskoj županiji za 2013. godinu

111. Zaključak o davanju suglasnosti na izmjene i dopune Štamata Osnovne škole Vlastivoja Nazora

112. Rješenje o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Dubrovačko-neretvanske županije

113. Odluka o povratu ordinacije u sastav Doma zdravlja Dubrovnik

114. Odluka o odabiru ponude

14. srpnja 2014. SLUŽBENI GLASNIK DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE Broj 4

- analiza obilježja i vrijednosti krajolika i njegovih sastavnica u sklopu stručne podloge, te ugradnja mjera zaštite u odredbe Plana te uvažavanjem prirodnih i kulturnih obilježja osigurati integralni i multidisciplinarni pristup krajoliku.

VI.
POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana koristit će se strategije, programi, planovi i drugi dokumenti državne razine, te strategije, planovi, studije izradene na županijskoj razini:

- Razvojna strategija Dubrovačko-neretvanske županije,
- Strategija razvoja turizma Dubrovačko-neretvanske županije,
- Plan korištenja obnovljivih izvora energije na području Dubrovačko-neretvanske županije,
- Vodoopskrbni plan Dubrovačko-neretvanske županije,
- Studija zaštite voda Dubrovačko-neretvanske županije,
- Studije i idejni projekti opskrbe plinom Županije,
- Studije izrađene kroz EU projekt prekogranične suradnje Baština-pokretač razvoja.

Članak 8.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana potrebno je izraditi sljedeće stručne podloge:

- Analiza provedbe važećeg plana s posebnim osvrtom na korištenje područja ograničenja te uočeni konflikti i resursi ,
- Krajobrazna studija Dubrovačko-neretvanske županije,
- Prostorno-prometna studija, revizija prometnog rješenja Dubrovačko-neretvanske županije,
- Studija opravdanosti ugostiteljsko-turističkih zona izvan naselja na području Županije,
- Studija pogodnosti za smještaj zona marikultura i akvakultura u Županiji.

6.



PONIŠTA

ZAVOD ZA PROSTORNO JEDINSTVO DNŽ MINI



Obilježja područja sa stanovišta
zaštite za potrebe izmjena
Dubrovačko-ne
- st



KRAJOBRA
DUBROVAČKO-NE
Tipološka klas



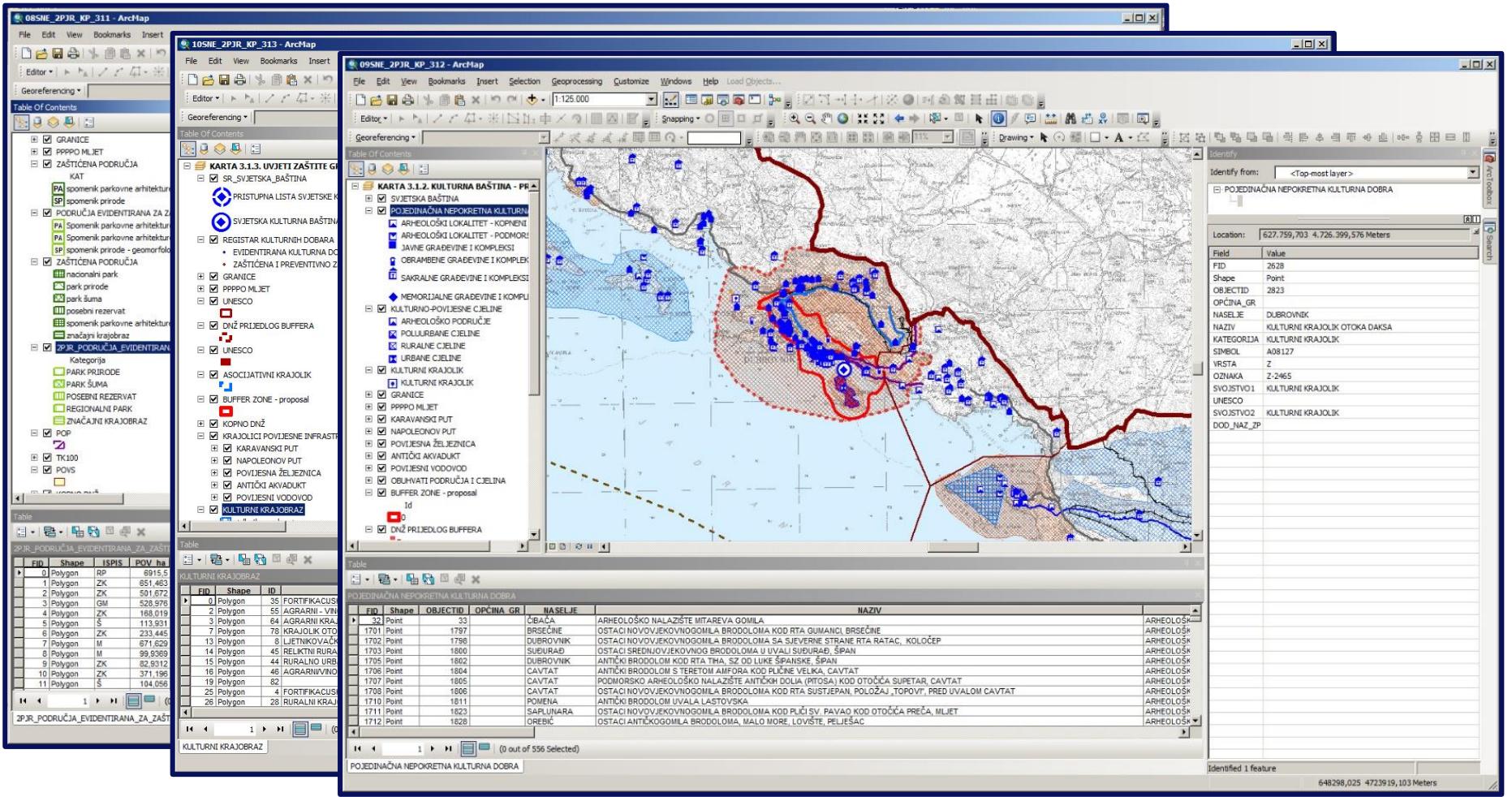
PREPOZNANJE I VREDNOVANJE
KULTURNIH KRAJOLIKA
DUBROVAČKO NERETVANSKE ŽUPANIJE



Zagreb, studeni 2016.

planske
smjernice i
mjere zaštite

IZMJENE I
DOPUNE
PROSTORNOG
PLANA
DUBROVAČKO-
NERETVANSKE
ŽUPANIJE



Studija rasprostranjenosti i
tipološkim obilježjima povijesnih
graditeljskih struktura u
kulturnom krajobrazu
Dubrovačkog primorja, Podloga
za regulaciju malih naselja -
Čepikuće



STUDIJA O RASPROSTRANJENOSTI I TIPOLOŠKIM OBILJEŽJIMA
POVIJESNIH GRADITELJSKIH STRUKTURA U KULTURNOM KRAJOBRAZU DUBROVAČKOG PRIMORJA
Podloga za regulaciju malih naselja

Godina za prezentaciju studije: Dubrovačko-neretvanski županija, 2021.

ČEPIKUĆE

Podloga za regulaciju malih naselja Čepikuće, Dubrovačko-neretvanski županija, 2021.

Godina za prezentaciju studije: Dubrovačko-neretvanski županija, 2021.

STUDIJA O RASPROSTRANJENOSTI I TIPOLOŠKIM OBILJEŽJIMA
POVIJESNIH GRADITELJSKIH STRUKTURA U KULTURNOM KRAJBRAZU DUBROVAČKOG PRIMORJA
Podloga za regulaciju malih naselja - Čepikuće

Godina za prezentaciju studije: Dubrovačko-neretvanski županija, 2021.





Hrvatska
komora
arhitekata

INTERDISCIPLINARNE STRUČNE PODLOGE ZA PROSTORNI PLAN DNŽ

DANI ARHITEKATA

2021

Prostorna agenda



podizanje svijesti,
analiza i promicanje
suradnje različitih
ljudskih aktivnosti i
prirodnih sustava u
obalnim područjima s
visokom stopom turizma
i/ili visokim turističkim
potencijalom, koji se
suočavaju s učincima
klimatskih promjena

The collage consists of five panels labeled A, B, C, and PRLOG 2, each featuring a photograph of a rural scene from the Neretva valley.

- A:** Prepozna doline Neretve (识别Neretva Valley). Shows a stone building with green shutters and a garden.
- B:** Smjernice za integralnu zaštitu i revitalizaciju ruralnih krajolika doline Neretve (Guidelines for integrated protection and revitalization of rural landscapes in the Neretva valley). Shows a stone building with a red roof.
- C:** Smjernice za integralnu zaštitu ruralnih krajolika i održivi razvoj turizma doline rijeke Neretve na projektu CO-EVOLVE (Guidelines for integrated protection of rural landscapes and sustainable development of tourism in the Neretva river valley within the CO-EVOLVE project).
- PRILOG 2:** Arhitektonski snimak pilot područja (selo Vidonje) (Architectural photograph of the pilot area (Vidonje village)). Shows a stone building with a red roof and a large tree in front.
- PRILOG:** Katalog ruralnih naselja / zaselaka doline Neretve (Catalog of rural settlements / hamlets in the Neretva valley).

Each panel includes the APE logo and the text "Zagreb, 2019".



REGIONAL DEVELOPMENT AGENCY
DUBROVNIK-NERETVA COUNTY
DNEA
DUBROVNIK-NERETVA COUNTY
DUBROVNIK-NERETVA COUNTY





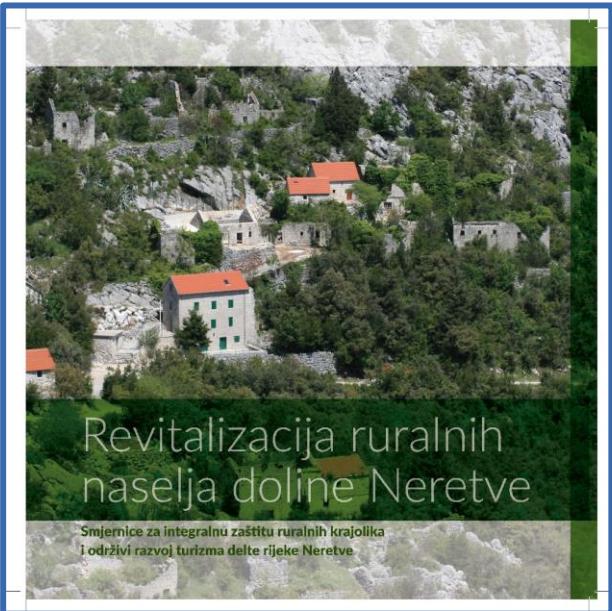
Hrvatska
komora
arhitekata

INTERDISCIPLINARNE STRUČNE PODLOGE ZA PROSTORNI PLAN DNŽ

2021

DANI ARHITEKATA

Prostorna agenda





Hrvatska
komora
arhitekata

INTERDISCIPLINARNE STRUČNE PODLOGE ZA PROSTORNI PLAN DNŽ

2021

DANI ARHITEKATA

Prostorna agenda



mreža zimskih
otoka za
cjelogodišnja
turistička iskustva
na mediteranu





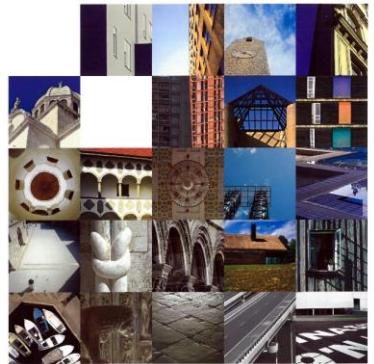
Hrvatska
komora
arhitekata

INTERDISCIPLINARNE STRUČNE PODLOGE ZA PROSTORNI PLAN DNŽ

DANI ARHITEKATA

2021

Prostorna agenda



ApolitikA



kako bi se izbjegla opasnost da manje prostorne zajednice budu apsorbirane u neprepoznatljive urbane cjeline, nužno je arhitektonskim politikama promovirati njihovu lokalnu osobitost i specifičan karakter



[lok-ap] smjernice za provedbu arhitektonskih politika lokalnih zajednica

OTKLJUČAJMO
ZAKLJUČANO

20. listopada 2016.g.



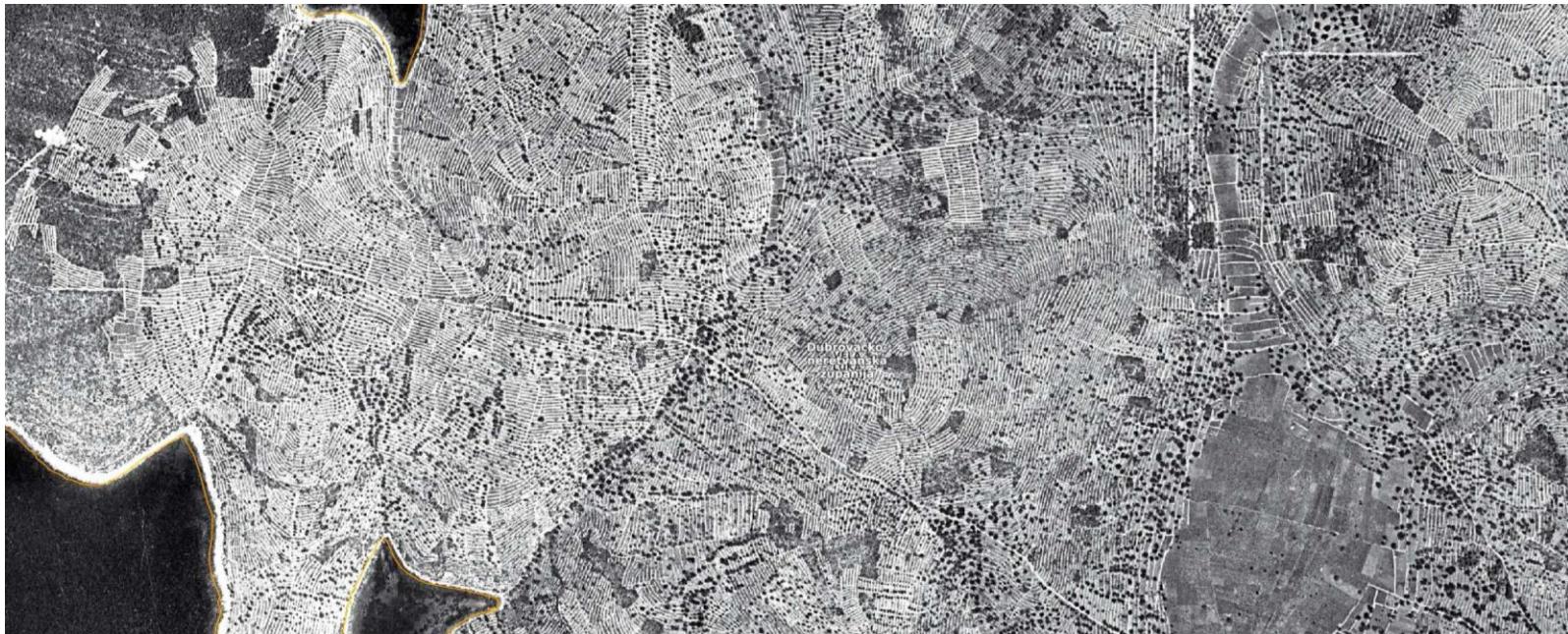
Hrvatska
komora
arhitekata

INTERDISCIPLINARNE STRUČNE PODLOGE ZA PROSTORNI PLAN DNŽ

DANI ARHITEKATA

2021

Prostorna agenda



Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije